

Građevinsko zemljište za hotel (T1) nadomak mora, Novigrad, Arazi



Satıcı Bilgisi

Ad:	Dogma Nekretnine
Ekle:	Dogma
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://dogma-nekretnine.com
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Hakkımızda:	<p>DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).</p> <p>Naši timovi stoje Vam na</p>

raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Građevinsko zemljište za hotel (T1) nadomak mora
Emlak:	Satılık
Arazi tipi:	Şantiye
Metre Kare:	1524 m ²
Fiyat:	439,000.00 €
Gönderildi:	15.04.2024

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Novigrad
Şehir alanı:	Novigrad
Poštanski broj:	52466



İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

Tanım

Ek bilgi:	Novigrad - okolica Posredujemo pri prodaji atraktivnog građevinskog zemljišta veličine 1524 m ² na samo 150 m od mora i 4500 m od centra Novigrada. Zemljište se nalazi unutar izgrađenog i uredenog dijela građevinskog područja pretežno stambene namjene. Spada u tzv. T1 zonu, u kojoj je moguća gradnja smještajnih građevina iz skupine "hoteli". Dozvoljena je i gradnja prostorija poslovne, javne i društvene namjene i drugih kompatibilnih namjena. Koeficijent izgrađenosti je 0.6, najveći dopušteni broj etaža je 5 (podrum, prizemlje + 3 kata), najviša dopuštena visina je 13 m, a najveći broj ležajeva je 60. U bližoj okolici nema hotela a radi se o traženoj turističkoj destinaciji pa tako zemljište predstavlja jedinstvenu priliku za potencijalnog investitora. Na zemljište se prilazi s asfaltirane ceste. Struja, voda i telekomunikacijska mreža su u neposrednoj blizini. Predivan pogled na more pruža se već sa parcele. Uredno vlasništvo. ID KOD AGENCIJE: IS105571
-----------	--

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası:	434952
Agency ref id:	IS105571