

LUKSUZNA VILLA SA BAZENOM I POGLEDOM NA MORE, Podstrana,

Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Dogma Nekretnine
Ekle:	Dogma
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://dogma-nekretnine.com
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Hakkımızda:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	LUKSUZNA VILLA SA BAZENOM I POGLEDOM NA MORE
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	300 m ²
Arsa Ölçüsü:	980 m ²
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	7
Banyolar:	5
Fiyat:	1,550,000.00 €
Gönderildi:	15.04.2024

Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2023
Son Güncelleme:	2024

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Splitsko-dalmatinska županija
Şehir:	Podstrana
Şehir alanı:	Podstrana
Poštanski broj:	21312

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Yer izni:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	A
---------------------	---



Park

Otopark sayısı: 5
Kapalı otopark alanı: evet

Tanım

Ek bilgi:

Prodajemo modernu vilu s panoramskim pogledom na more u Podstrani. Podstrana je jedna od najatraktivnijih općina u Hrvatskoj i više od polovice stanovništva čine doseljenici, privučeni prekrasnim plažama i prirodom Ville se prodaju po sistemi "ključ u ruke", a završetak radova je 6/2024. Vila se sastoji od podruma u kojem se nalaze pomoćne prostorije, prizemlja na kojem su smještene kuhinja i dnevni boravak i kata na kojem se nalaze sobe. Ispred vile se nalazi i bazen, roštilj i pet parking mjesta. Villa ima panoramski pogled na more i otoke. Renomirani izvođač je garancija kvalitete gradnje. Objekti su građeni vrlo kvalitetnim materijalima : • armirano betonski zidovi(Porotherm Profi blokovi) debljine 25 cm • 10 cm toplinski izolirane fasade • vanjski otvori (aluminij i pvc antracit) • el. grijanje poda u kupatilima • kuhinja, blagavaonica, dnevni boravak • tehnička soba (bazenska tehnika) • dimnjak 20 cm • inverter klime u svim sobama i dnevnom boravku • videofon • video nadzor objekta • satelitska i zemaljska antena sa utičnicama u svim sobama i dnevnom boravku • 2 solarna panela na krovu za toplu vodu • tank za toplu sa el. grijačem (300 litara) • kamene unutrašnje stepenište • bio septička jama • bazen • osnovna bazenska tehnika • uređaj za elektrolizu vode (slana voda u bazenu) • 2 led rasvjetna tijela u bazenu • uređaj za grijanje vode u bazenu • zasađena hortikultura • automatsko zaljevanje hortikulture Navedena cijena se odnosi na potpuno namješten objekt. Moguće plaćanje u etapama uz korekciju cijene. Nemojte propustiti ovu priliku. ZA DODATNE INFORMACIJE I RAZGLED NEKRETNINE OBRATITE SE: DANIELA STOJČINOVIĆ ☎
+385989206268 danijela.stojcinovic@dogma-nekretnine.com ID KOD
AGENCIJE: ST342

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 435844
Agency ref id: ST342