

Lijepa prizemnica nedaleko Poreča, Poreč, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Velvet Realestate
E-posta:	info@velvet-realestate.hr
Ekle:	Velvet
Soyad:	Realestate
Firma Adı:	Velvet Realestate
Service Type:	Selling and renting
Ek E-posta:	info@velvet-realestate.hr
Web Sitesi:	https://www.velvet-realestate.hr
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Labin
City area:	Labin
Posta Kodu:	52220
Adres:	Rudarska 1
Mobile:	+385 95 584 4479
Hakkımızda:	Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Lijepa prizemnica nedaleko Poreča
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	103 m ²
Arsa Ölçüsü:	705 m ²
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	1
Fiyat:	420,000.00 €
Gönderildi:	31.07.2023

Durum

Oluşturuldu:	2019
--------------	------

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Poreč
Şehir alanı:	Poreč
Poštanski broj:	52440

İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------



Park

Otopark sayısı:	3
Kapalı otopark alanı:	evet

Tanım

Ek bilgi:	<p>Poreč je grad u kojem, tijekom cijele godine, možete pronaći mjesto za odmor, zabavu, sport, rekreaciju, razgledavanje povijesne baštine i brojnih turističkih atrakcija. Biciklirati ili šetati možete biciklističkim stazama duž morske obale, ruralnim zaleđem, mediteranskim šumarcima uz ostatke kaštela, predhistorijskih gradina, crkava i rustikalnih vila. Obala Poreča dugačka je 37 km gdje se nalazi 21 plaža s Plavom zastavom – simbolom čistog mora. Vlasnicima brodova, obala Poreča pruža nepresušan izvor istraživanja dok svoje plovilo mogu usidriti u jednoj od dobro opremljenih porečkih marina. U široj okolini Poreča na prodaju je samostojeća prizemnica ukupne površine 103 m². Sastoji se od kuhinje, blagovaonice, dnevnog boravka, 2 spavaće sobe i kupaonice. Kuća je uređena s puno pažnje, posebnom tehnikom oslikavanja zidova, ambijentalnom rasvjetom i kvalitetnim namještajem. Grijanje i hlađenje je uz pomoć klima uređaja, a u dnevnom boravku je predviđen unutarnji kamin. Okućnica objekta je površine 705 m². U potpunosti je ograđena, održavana i kultivirana ukrasnim biljem. Ispred kuće nalazi se natkrivena terasa, roštilj, vanjski tuš te više parkirnih mjesta, od kojih je jedno natkriveno. Okućnica je dovoljno velika te je na njoj moguće napraviti bazen. Sa stražnje strane okućnice nalazi se mobilni objekt površine 24 m² koji se sastoji od 2 spavaće sobe, kupaonice, te kuhinje s blagovaonicom. Nekretnina se nalazi u mirnom naselju u blizini svih urbanih sadržaja i turistički atraktivnog Poreča. S obzirom na navedeno ova nekretnina idealna je iznajmljivanje u ljetnim mjesecima i povrat investicije. ID KOD AGENCIJE: 637</p>
-----------	---

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 435946

Agency ref id: 637