

DIVNA VILLA SA BAZENOM, NOVOGRADNJA, Labin, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad: Dogma Nekretnine
Ekle: Dogma
Soyad: Nekretnine
Firma Adı: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Web Sitesi: <https://dogma-nekretnine.com>
Ülke: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Posta Kodu: 51000
Adres: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Hakkımızda: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija
specijalizirana u prometu
nekretnina. U ovome poslu
prisutni smo više od 20 godina -
od male agencije s tek dvoje
zaposlenih dugogodišnjim
radom i trudom izrasli smo u
trgovačko društvo s preko 80
zaposlenika. U tom razdoblju,
svojim radom i odnosom prema
klijentima i poslu, postali smo
vodeća agencija u
Primorsko-goranskoj županiji te
vodeća u Hrvatskoj. Agencija
trenutno posluje na sljedećim
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
la Guardia.6, poslovnica u
sklopu Tower centra Rijeka,
J.P.Kamova 81a (4.kat),
poslovnica u Opatiji, Maršala
Tita 97, poslovnica u Labinu,
Ulica Slobode 3; poslovnica u
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
poslovnica u Puli, Anticova 5 te
u Zagrebu, Ulica grada
Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).
Naši timovi stoje Vam na

raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	DIVNA VILLA SA BAZENOM, NOVOGRADNJA
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	220 m ²
Arsa Ölçüsü:	814 m ²
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	3
Fiyat:	577,000.00 €
Gönderildi:	15.04.2024

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Labin
Şehir alanı:	Labin
Poštanski broj:	52220

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

Tanım

Ek bilgi: Istarski poluotok najveća je zelena oaza sjevernog Jadrana. Blaga mediteranska klima, mitski pejzaži, razvedena morska obala oduševiti će svakog zaljubljenika u prirodu. Jedan od brojnih brežuljaka, čuva srednjovjekvni gradić Labin. Na 320m nadmorske visine, gdje se sa najviše točke Fortice pruža divan pogled na Kvarner i svega par kilometara udaljen Rabac, malu turističku destinaciju koja privlači brojne posjetitelje svake godine. Nadomak centra grada, svega nekoliko minuta vožnje od centra grada u mirnom mjestišću, nalazi se ova prije svega kvalitetna i moderna villa sa bazenom. Na izvrsnoj lokaciji koja budućim vlasnicima pruža privatnost i intimu, smjestila se na površini 814m², proteže se na 200m² kroz prizemlje i kat. Sadržavati će 2 do 3 parkirna mjesta. Koristio se open space trend u uređenju prostranog prizemlja, koji je uvelike doprinio funkcionalnosti i skladu interijera, time se maksimalno iskoristio prostor i povezo se dnevni boravak sa

blagovaonom i kuhinjom. U prizemlju se još smjestilo spremište i gostinjski toalet. Staklene stijene sa jedne strane pružaju izlaz na natkrivenu terasu sa vanjskom blagovaonom i roštiljem, dok sa druge strane izlaz se prostire na sunčalište i plažu bazena. Prizemlje je povezanom sa prvim katom unutarnjim i vanjskim stepenicama. Na prvom katu nalaziti će se tri spavaće sobe sa vlastitim kupaonama i izlazom na terasu te radna soba koju možete prenamijeniti po vlastitim potrebama. Očekivani završetak radova očekuje se početkom 2023.godine. Vila će za grijanje imati kamin i biti će u potpunosti opremljena klima inverterima. Villa daje mogućnost svojim budućim vlasnicima predivno mjesto za miran obiteljski život ili unosnu nekretninu ukoliko se želite baviti turizmom odnosno turističkim iznajmljivanjem kako bi brže vratili uložena sredstva. Za sve dodatne informacije i/ili razgledavanje, obratite se s povjerenjem licenciranim agenticama za nekretnine sa višegodišnjim iskustvom u prometu nekretnina: LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200 Telefon 052/639-276 lorena.kogej@dogma-nekretnine.com SANDRA MILETIĆ Agent s licencom Mob 091/988-5843 Telefon 052/639-276 sandra.miletic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS105639

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 436476
Agency ref id: IS105639