

## GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE BOL, BRAČ, Bol, Arazi



### Satıcı Bilgisi

Ad: Dogma Nekretnine  
Ekle: Dogma  
Soyad: Nekretnine  
Firma Adı: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: <https://dogma-nekretnine.com>  
Ülke: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Posta Kodu: 51000  
Adres: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Hakkımızda: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).  
Naši timovi stoje Vam na

raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE BOL, BRAČ
Emlak:	Satılık
Arazi tipi:	Şantiye
Metre Kare:	691 m <sup>2</sup>
Fiyat:	345,500.00 €
Gönderildi:	15.04.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Splitsko-dalmatinska županija
Şehir:	Bol
Şehir alanı:	Bol
Poštanski broj:	21420



### İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

### Tanım

Ek bilgi: Prodajemo građevinsko zemljište na Braču , desna strana Zlatnog Rata. Zlatni rat je vjerojatno najpoznatija plaža na Jadranu, smještena u Bolu, na južnoj obali otoka Brača. Parcela se nalazi unutar T1/T2 zone, desna strana Zlatnog rata. Cijelo područje je veličine 10 hektara. Na tom području je predviđena gradnja hotela, vila i kampova (glamping) sve kategorije 5 zvjezdica. Zemljište je veličine 691 m<sup>2</sup>. Pravilnog je pravokutnog oblika, cca. 35x20m. Nalazi se na 105-110 m od obalne linije što znači da nije unutar zelene zone (100m od obalne linije) gdje se ne smije graditi. U blizini parcele prolazi staza, ali budućim usvajanjem UPU-a svaka parcela ovog područja će dobiti pristupni put. Sama parcela se nalazi unutar građevinske zone T1/T2 područja te predstavlja prvi red buduće gradnje. Za cijelo područje je obavezna izrada UPU-a koji je u tijeku i općina Bol bi trebala usvojiti te izmjene i dopune UPU za općinu Bol jer je prošle godine usvojen Prostorni plan Splitsko-Dalmatinske županije. Pogled sa parcele je spektakularan a sama parcela je na jedinom građevnom i najatraktivnijem području u Bolu, vjerojatno i u Hrvatskoj. Vlasništvo 1/1. Nemojte propustiti ovu priliku. Obratite se sa povjerenjem. Za više informacija i ogled: DANIJELA STOJČINOVIĆ GSM:

+385 98 920 6268 ID KOD AGENCIJE: ST352

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 437023

Agency ref id: ST352