

## CRIKVENICA - Luksuzna prizemnica sa bazenom, Crikvenica, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad: Relax Nekretnine  
Ekle: Relax  
Soyad: Nekretnine  
Firma Adı: Relax nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Ek E-posta: relax.nekretnine@gmail.com  
Web Sitesi: <https://www.relax-nekretnine.com>

Ülke: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Posta Kodu: 51260  
Adres: Kralja Tomislava 88  
Mobile: +385998833324  
Phone: +385 51 333 888  
Hakkımızda: " Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT , includes all obligations during the transcript, entry in the

register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

**OFFICE WORKING HOURS:**  
Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h  
Saturday: 09: 00h - 13: 00h  
(May, June, July)  
Sunday: Closed  
Office address:  
Kralja Tomislava 88, 51260  
CRIKVENICA  
AGENTS 'WORKING  
HOURS: 24/7

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	CRIKVENICA - Luksuzna prizemnica sa bazenom
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	186 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	723 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	4
Fiyat:	860,000.00 €
Gönderildi:	31.07.2023

### Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Crikvenica
Şehir alanı:	Crikvenica
Poštanski broj:	51260

### İzinler

Sahiplik belgesi: evet



## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

## Park

Otopark sayısı: 2

## Tanım

Ek bilgi:

Prodajemo luksuznu prizemnicu s bazenom i prekrasnim panoramskim pogledom na more, otok Krk, grad Crikvenicu. Predvideni pocetak gradnje je u listopadu 2022. godine, dok je zavrsetak planiran za kraj 2024. godine. Objekt se sastoji od ulaznog hodnika, toaleta, vešeraja, sauna sa kupaonicom, tri spavaće sobe svaka sa vlastitim kupatilom koje su južne orijentacije okupane suncem kroz velike balkonske otvore, prostrana moderna kuhinja sa otokom, blagovaonicom na koju se nastavlja dnevni boravak sa izlazom na prekrasnu terasu sa bazenom i sunčalištem. Na terasi se također nalazi natkrivena ljetna kuhinja sa blagovaonicom. U okućnici su također smještene dva parkirna mjesta koja po želji kupca mogu biti i natkrivena. Za gradnju objekta odabrani su visokokvalitetni materijali, pa su za ovu vilu predviđena protuprovalna vrata, vrhunska PVC stolarija sa komarnicima i elektro pokretanim roletama, prvoklasna talijanska keramika, podno grijanje, klima uređaji u svim sobama, led ambijentalna rasvjeta, kvalitetni aparati i namještaj. Nekretnina je smještena u mirnoj ulici, na trenutno najtraženijoj lokaciji za izgradnju sličnih modernih objekata. Ovu prekrasnu prizemnicu okružuje mediteransko bilje i palme tako da Vam je odmor i mir zagarantiran uz predivan nesmetan pogled uz koji ćete se osjećati da Vam sve stoji na dlanu. Nekretnina stvorena za uživanje, opuštanje, život i turistički najam. ID KOD AGENCIJE: 354

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 437042

Agency ref id: 354