

## PLATAK- ugostiteljski objekt uz Baby stazu, Čavle, Ticari emlak



### Satıcı Bilgisi

Ad: Dogma Nekretnine  
Ekle: Dogma  
Soyad: Nekretnine  
Firma Adı: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: <https://dogma-nekretnine.com>  
Ülke: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Posta Kodu: 51000  
Adres: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Hakkımızda: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).  
Naši timovi stoje Vam na

raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	PLATAK- ugostiteljski objekt uz Baby stazu
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	91 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	1
Fiyat:	260,000.00 €
Gönderildi:	15.04.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Čavle
Şehir alanı:	Čavle
Poštanski broj:	51219

### Tanım

Ek bilgi:

Platak, blizina Velikog planinarskog doma i Baby staze - ugostiteljski objekt 91 m2 na čestici većoj od 11.000 m2 Poznato izletište i zimovanje vođeno krilaticom „Platak-brdo uživanja“, smjestio se 26 km sjeveroistočno od Rijeke. Nalazi se na 1111 m nadmorske visine. Samo pola sata udaljen od Rijeke, nudi duboku šumu, mir i zelenilo. Ljeti ćete naći zaklon od velikih vrućina a zimi uživati u snježnim radostima. Kontinuirano ulaganje u brojne nove investicije pretvara Platak u modernu destinaciju. Uz nove žičare, obnovu skijaških staza, velikom dijelom je obnovljena prometnica kako bi zaljubljenici u Platak lakše i brže došli do novouređenih parkirnih mjesta. Ovo poznato izletište i zimovanje nudi bezbroj sadržaja svojim posjetiteljima ljeti i zimi, za svakoga ponešto: skijaške, pješačke i biciklističke staze, malonogometno i nogometno igralište, sanjkalište, staze za bordanje, prostre opremljene roštiljem, disc golf, itd. Objekt kojem posređujemo pri prodaji smješten je tik ispod Baby staze, u podnožju Velikog planinarskog doma. U papirima se vodi kao restoran. Put do čestice na kojoj se nalazi postoji sa lijeve i desne strane parcele. Sastoji se od malog hodnika, dijela koji se koristi u ugostiteljske svrhe; (šanka, kuhinje, nekoliko spremišta), kupaonice, dnevnog boravak i spavaće sobe. Grijanje na kruta goriva. Uz priključak struje, instalirani su kolektori za struju na krovu objekta. Voda se koristi iz velikog spremnika uz

objekt. Ćisti papiri i vlasništvo. Iznimno zanimljiva lokacija, na frekventnom punktu garantira isplativost investicije! Turistiĉka prilika! Za sve detalje obratite se agentici: DIJANA KRŐUL +385 99 786 90 27 ID KOD AGENCIJE: PP1612

## Ek iletiŐim bilgileri

İĉ referans numarası: 437282  
Agency ref id: PP1612