

PREKRASNA APARTMANSKA KUĆA, Crikvenica, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Dogma Nekretnine
Ekle:	Dogma
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://dogma-nekretnine.com
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Hakkımızda:	<p>DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).</p> <p>Naši timovi stoje Vam na</p>

raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	PREKRASNA APARTMANSKA KUĆA
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	375 m ²
Arsa Ölçüsü:	860 m ²
Yatak Odaları:	9
Banyolar:	4
Fiyat:	1,100,000.00 €
Gönderildi:	15.04.2024

Durum

Son Güncelleme: 2019

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Crikvenica
Şehir alanı:	Dramalj
Poštanski broj:	51260



İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

Park

Otopark sayısı: 5

Tanım

Ek bilgi: Prekrasna, u potpunosti adaptirana (2019.) samostojeća kuća površine 375m². Kuća se sastoji od 4 stana odnosno apartmana. Iza kuće, u sklopu uređene okućnice nalazi se dodatni objekt (zaseban apartman u dvorištu veličine 30m² s terasom). U prizemlje se nalaze 2 stana: Stan 1: 37m² + 3m² terasa Stan 2: 44m² + 10m² terasa Na 1. katu: nalazi se stan br 3 veličine 75m² + 25m² terase. U

visokom potkrovlju također se nalazi jedan stan, stan broj 4 veličine 75m² + 25m² terasa + 1,5m² spremište Na velikoj, uređenoj i ograđenoj okućnici nalazi se zajednički bazen veličine 32m², te 5 natkrivenih parkirnih mjesta površine 63m². Kuća je izgrađena 1982. i kompletno je renovirana 2019. godine. Nove instalacije - struja, voda i kanalizacija, nova vanjska PVC i unutarnja stolarija, novi krov, fasada, do detalja uređena i popločana okućnica, novi podovi, keramika i sanitarije, protuprovalna vrata, priprema za alarm, nove klime (hlađenje i grijanje). Kuća je uređena kvalitetnim namještajem i kao takva se prodaje. Svi priključci (voda, struja, kanalizacija) + kotlovnica veličine 6m². Papirologija uredna - građevinska dozvola, vlasnički list, uporabna dozvola. Odlična mikrolokacija: 5 min hoda do plaže (300m), dućana i laganom šetnjom do Crikvenice. Kuća je u turističkom najmu tijekom cijele turističke sezone. Kategorizirana je sa 4* (mogućnost dobivanja 5*) , te je na bookingu sa 9.6 - Izuzetnom ocjenom. Odlična prilika za investiciju. ID KOD AGENCIJE: 14860

Ek iletiřim bilgileri

İç referans numarası: 437468
Agency ref id: 14860