

Barbariga - kuća s bazenom u fazi gradnje, Vodnjan, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad: Dogma Nekretnine
Ekle: Dogma
Soyad: Nekretnine
Firma Adı: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Web Sitesi: <https://dogma-nekretnine.com>
Ülke: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Posta Kodu: 51000
Adres: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Hakkımızda: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).
Naši timovi stoje Vam na

raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Barbariga - kuća s bazenom u fazi gradnje
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	272 m ²
Yatak Odaları:	8
Banyolar:	3
Fiyat:	400,000.00 €
Gönderildi:	15.04.2024

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Vodnjan
Poštanski broj:	52215



İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

Park

Otopark sayısı:	3
-----------------	---

Tanım

Ek bilgi:	Istarska županija slovi kao jedna od najpogodnijih regija za život, te pruža mnoge prirodne ljepote potkrijepljene sa toplom mediteranskom klimom i jako srdačnim domicilnim stanovništvom. Malo turističko mjesto Barbariga smjestilo se na zapadnoj obali Istre, na jednakoj udaljenosti od gradova Rovinja i Pule. Naselje je okruženo prirodom te predivnim morem koje učestalo privlači brojne posjetitelje. Na udaljenosti od 800 metara do mora, u mirnom dijelu naselja, nalazi se jedna stambena zgrada u izgradnji s bazenom i otvorenim pogledom na more. Površine od 272 m ² proteže se na 3 etaže te osigurava 3 parkirna mjesta. Izvršena je završna obrada fasade u kombinaciji demit sustava i kamenih fasadnih ploča sa drvenom vanjskom stolarijom. U podrumu kuće nalazi se strojarnica za bazen te dodatni
-----------	---

prostor za spremište. Na ulazu u stambeni prostor nalazi se spremište sa wc-om nakon kojega slijedi open-space kuhinja sa blagovaonicom te dnevnim boravkom sa izlazom na terasu i bazen. Spavaći dio je odvojen a sastoji se od 3 spavaće sobe i jedne kupaonice. Na katu su smještene još 3 spavaće sobe od kojih je jedna sa vlastitom kupaonicom i balkonom. Druge dvije sobe imaju još jednu zajedničku kupaonu. Unutarnja stolarija nije ugrađena, a priključci elektrike i vodovoda djelomično su izvedeni. U sklopu okućnice izvedena je konstrukcija bazena od 25 m2 te je planirana ljetna kuhinja na prostranoj vanjskoj terasi uz sunčalište. Nekretnina je kvalitetno izvedena te posjeduje svu potrebnu dokumentaciju. Lokacija i sam projekt u ovom naselju koje se razvija predstavljaju odličnu priliku za investiciju te brzi povrat uloženih sredstava. ID KOD AGENCIJE: IS105706

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 437482
Agency ref id: IS105706