

Istra, Labin, Okolica, Moderna prizemna vila, Labin, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Velvet Realestate
E-posta:	info@velvet-realestate.hr
Ekle:	Velvet
Soyad:	Realestate
Firma Adı:	Velvet Realestate
Service Type:	Selling and renting
Ek E-posta:	info@velvet-realestate.hr
Web Sitesi:	https://www.velvet-realestate.hr
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Labin
City area:	Labin
Posta Kodu:	52220
Adres:	Rudarska 1
Mobile:	+385 95 584 4479
Hakkımızda:	Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Istra, Labin, Okolica, Moderna prizemna vila
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	210 m ²
Arsa Ölçüsü:	2188 m ²
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	4
Fiyat:	630,000.00 €
Gönderildi:	31.07.2023

Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2023

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Labin
Şehir alanı:	Labin
Poštanski broj:	52220



Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

Park

Otopark sayısı:	4
-----------------	---

Tanım

Ek bilgi: Istra, Labin, Okolica, Moderna prizemna vila. Slikoviti gradić Labin, smješten na brdašcu visokom 320 metara, udaljen svega oko 3 kilometra od mora i lijepih bijelih šljunčanih plaža u Rapcu, bilo je, prema svemu sudeći, nastanjeno još 2000 godina prije Krista. Rijetko gdje se tako šarmantno spaja bogatstvo prirodne, baštine, arhitekture i kulturno-povijesnih spomenika s brojnim umjetničkim ateljeima. Posjetite Gradski muzej s arheološkom i etnološkom zbirkom i modelom rudnika jedinstvenim u ovom dijelu Europe, zavirite u umjetničke atelijere, uživajte u prekrasnom pogledu s Fortizze na more, Rabac, Kvarner i otoke. U mirnom predjelu, u okolici grada Labina, smjestila se ova divna moderna vila u izgradnji površine 180 m². Sastoji se od prostranog otvorenog dnevnog prostora s dnevnim boravkom, kuhinjom i blagovaonicom, s izlazom na kamenom popločenu terasu. 4 spavaće sobe, svaka sa svojim kupatilom, toaleta i spremišta. Dnevni boravak ima izlaz na prostranu okućnicu s uređenim travnjakom, bazenom, ljetnom kuhinjom i kamenom popločenu terasu idealnu za ljetna druženja. Mikrolokacija ove moderne prizemne vile u izgradnji je mirna oko 12 km udaljena od Labina. Nekretnina je u fazi izgradnje te se prodaje u stanju u kojem je, s time da se cijena korigira u zavisnosti od stupnja dovršenih radova. Uz glavni objekt nalazi se pomoćni objekat od 30m² koji je predviđen kao ljetna kuhinja, uz bazen s plažom. Grijanje je predviđeno s klima uređajima s dizalicom topline. Do nekretnine se dolazi manjom i slabo prometnom cestom. Prilaz objektu je s stražnje strane, gdje je predviđen dovoljan broj parkirnih mjesta. Kolokacija vile na pripadajućem zemljištu dobro je promišljena i zelena okućnica smještena je ispred objekta nudeći budućem vlasniku osjećaj ugodnog zelenog okruženja. Istra, Labin, Okolica, Moderna prizemna vila u izgradnji s velikom okućnicom smještena ja na lijepoj, mirnoj i ugodnoj lokaciji, udaljena 15-tak minuta vožnje od grada i gradskih sadržaja. ID KOD AGENCIJE: 670

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası:	437562
Agency ref id:	670