

## Luksuzna vila okružena zelenilom, Labin, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Velvet Realestate
E-posta:	info@velvet-realestate.hr
Ekle:	Velvet
Soyad:	Realestate
Firma Adı:	Velvet Realestate
Service Type:	Selling and renting
Ek E-posta:	info@velvet-realestate.hr
Web Sitesi:	https://www.velvet-realestate.hr
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Labin
City area:	Labin
Posta Kodu:	52220
Adres:	Rudarska 1
Mobile:	+385 95 584 4479
Hakkımızda:	Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık:	Luksuzna vila okružena zelenilom
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	350 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	2706 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	8
Banyolar:	3
Fiyat:	950,000.00 €
Gönderildi:	31.07.2023

#### Durum

Yeni yapı:	evet
------------	------

Oluřturuldu: 2021

## Konum

Ülke: Croatia  
Eyalet / Bölge / İl: Istarska županija  
Şehir: Labin  
Şehir alanı: Labin  
Pořtanski broj: 52220

## İzinler

İnşaat ruhsatı: evet  
Yer izni: evet  
Sahiplik belgesi: evet



## Ek Bilgi

Enerji verimliliđi: Hazırlanmasında

## Park

Otopark sayısı: 4

## Tanım

Ek bilgi: Prodaje se novosagrađena luksuzna vila u okolici Labina okružena zelenilom koje pruža potpunu privatnost. Vila je sagrađena 2021.godine, popunjena kroz cijelu sezonu i kategorizirana sa 4 zvijezdice. Stambena površina od 350m proteže se na prizemlje i kat. Na prvom katu vile nalazi se prostrani, open space dnevni boravak s kaminom, kuhinjom i blagovaonicom te 3 spavaće sobe i kupaonica. U prizemlju se nalazi još jedna kuhinja s blagovaonicom, 2 spavaće sobe, 2 kupaonice i prostor koji služi kao teretana. Spavaće sobe u prizemlju imaju vlastiti izlaz na balkon i bazen. U svim prostorijama postavljeni su klima uređaji sustavom za grijanje i hlađenje te podno grijanje, dizalice topline. Vila sadrži i vanjsku natkrivenu kuhinju sa roštiljem te bazenom od 60m2. Luksuzni interijer proteže se kroz cijelu vilu, a uređena okućnica stapa se sa prirodnim ljepotama krajolika pružajući potpunu privatnost. Nekretnina je odlična investicija za potrebe turizma. ID KOD AGENCIJE: 697

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 438614  
Agency ref id: 697