

Istra, Marčana obnovljena kamena kuća s bazenom, Marčana, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad: Velvet Realestate
E-posta: info@velvet-realestate.hr
Ekle: Velvet
Soyad: Realestate
Firma Adı: Velvet Realestate
Service Type: Selling and renting
Ek E-posta: info@velvet-realestate.hr
Web Sitesi: https://www.velvet-realestate.hr
Ülke: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Posta Kodu: 52220
Adres: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
Hakkımızda: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık: Istra, Marčana obnovljena kamena kuća s bazenom
Emlak: Satılık
Ev tipi: yarı müstakil
Metre Kare: 94 m²
Arsa Ölçüsü: 539 m²
Yatak Odaları: 3
Banyolar: 1
Fiyat: 315,000.00 €
Gönderildi: 31.07.2023

Durum

Oluşturuldu: 1895
Son Güncelleme: 2022

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Marčana
Şehir alanı:	Marčana
Poštanski broj:	52206

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

Park

Otopark sayısı:	2
-----------------	---

Tanım

Ek bilgi:	Istra, Marčana obnovljena kamena kuća s bazenom. Marčana, općina na jugoistoku istarskog poluotoka, koja Vas dočekuje skoro netaknutom prirodom i zanimljivim povijesnim spomenicima. Područje marčane obiluje i lijepim skrivenim uvalama s kristalno plavim morem. Ovo je idealna lokacija za sve koji traže mirnija naselja, daleko od ljetne vreve. Započnite istraživanje mjestašca u okolici i otkrijte dijelove istarske povijesti u slikovitim uvalama, crkvama i ostacima prastarih naselja. Baš u okolici Marčane, nudimo na prodaju ovi obnovljenu kamenu kuću. Kuća je prizemnica vezana jednim krajem za susjednu kuću. Sastoji se od ulaznog hodnika, natkrivene terase, dvije spavaće sobe, dnevnog boravka s blagovaonicom i kuhinjom te kupatila, s natkrivene terase, dolazi se na bazen i pripadajuću plažu s vanjskim tušem i manjim spremištem. Kuća uz natkrivenu terasu raspolaže i dodatnom terasom s roštiljem. Istra, Marčana obnovljena kamena kuća s bazenom, obnovljena je 2022 godine uključujući sve podove, keramičke obloge, instalacije, namještaj, klima uređaj te kuhinju s pripadajućim aparatima. Za potrebe grijanja uz klima uređaj kuća raspolaže podnim grijanjem u dnevnoim dijelu i nazidnim el. radijatorima u sobama. Ova lijepa kuća smještena je na zemljištu od 539 m2. Na pripadajućoj okućnici uz bazen, terase, BBQ zonu, smještena su i 2 parkirna mjesta (u hladu), te 2 spremišta (od čega jedno može biti garaža). Ograđena okućnica je njegovana i uređena tipičnim mediteranskim biljem te dobro skrivena od pogleda s ulice. S okućnice i terase s roštiljem ova kuća pruža i parcijalni pigled na more. Ova lijepo uređena kuća s bazenom okružena je zelenilom i nudi oazu udobnosti i mira na samo 20 minuta vožnje od Pule, najjužnijeg i najvećeg grada istarskog poluotoka. Kuća može biti zanimljiva za stalan boravak no isto tako
-----------	--

pogodna je za korištenje kao objekt za najam tijekom turističke sezone, te budućem vlasniku može donijeti dodatnu zaradu. ID KOD AGENCIJE: 695

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 438616
Agency ref id: 695