

ZADAR, POLUOTOK - Kuća u nizu za adaptaciju s poslovnim prostorom, Zadar, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch</p>

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	ZADAR, POLUOTOK - Kuća u nizu za adaptaciju s poslovnim prostorom
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	sırayla
Metre Kare:	168 m ²
Kat Sayısı:	3
Yatak Odaları:	6
Banyolar:	3
Fiyat:	400,000.00 €
Gönderildi:	02.08.2024

Durum

Oluşturuldu:	1890
Son Güncelleme:	1979

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Zadarska županija
Şehir:	Zadar
Şehir alanı:	Poluotok
Poštanski broj:	23000



İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
-----------------	------

Tanım

Ek bilgi:	ZADAR, POLUOTOK - Kuća u nizu za adaptaciju s poslovnim prostorom Prodaje se povijesna kuća u nizu u staroj jezgri grada Zadra. Kuća ukupne površine 168 m2 sastoji se od prizemlja, tri kata i krovne terase izgrađena je 1890. godine, a zadnja adaptacija izvršena je 1979. godine. U prizemlju se nalazi poslovni prostor koji se trenutno koristi kao ugostiteljski objekt s jednim sanitarnim čvorom. Na gornja tri kata nalaze se apartmani sa sveukupno 4 spavaće sobe, jednom kuhinjom i tri kupaonice. Na prvom i drugom katu nalaze se studio apartmani, a na trećem katu dvosobni apartman s malom kuhinjom. S krovne terase se pruža prekrasan pogled na more i zadarski arhipelag. Kuća ima izuzetan turistički potencijal, no nužna je temeljita renovacija. Izuzetno zahvalna pozicija ovog objekta pruža nesporedan pristup samoj jezgri grada Zadra, te mnogobrojnom sadržaju. Idealno za turističku namjenu, s obzirom na lokaciju i blizinu svih sadržaja. Zadar je grad u kojem se drevna povijest osjeti na svakom koraku, a osim antičkog utjecaja koji se
-----------	---

i danas vidi na starom forumu i rimskom rasteru ulica, Zadar je grad s brojnim ranoromaničkim spomenicima, poput najznačajnijeg, crkve sv. Donata, koja je ujedno i simbol ovog grada. Danas je Zadar najpoznatiji po impresivnom zalasku sunca, kao i suvremenim instalacijama na rivi, Pozdravu suncu i Morskim orguljama. 'Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja' www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 16535

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 438642

Agency ref id: 16535