

## Apartmentmanska kuća s četiri jedinice, šira okolica Fažane, Fažana, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Velvet Realestate
E-posta:	info@velvet-realestate.hr
Ekle:	Velvet
Soyad:	Realestate
Firma Adı:	Velvet Realestate
Service Type:	Selling and renting
Ek E-posta:	info@velvet-realestate.hr
Web Sitesi:	https://www.velvet-realestate.hr
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Labin
City area:	Labin
Posta Kodu:	52220
Adres:	Rudarska 1
Mobile:	+385 95 584 4479
Hakkımızda:	Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık:	Apartmentmanska kuća s četiri jedinice, šira okolica Fažane
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	288 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	587 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	9
Banyolar:	5
Fiyat:	500,000.00 €
Gönderildi:	31.07.2023

#### Durum

Oluşturuldu:	2005
--------------	------

## Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Fažana
Şehir alanı:	Fažana
Poštanski broj:	52212

## İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



## Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

## Park

Otopark sayısı:	4
-----------------	---

## Tanım

Ek bilgi:	<p>Općina Fažana je smještena na jugozapadnoj obali Istarskog poluotoka, okrenuta prema moru i predivnom otočju Brijunskog arhipelaga. Od Pule, najvećeg grada u Istri, gospodarskog i kulturnog središta, udaljena je svega osam kilometara. Zahvaljujući prekrasnim plažama, prozirnomo moru, mediteranskoj klimi i vegetaciji, bogatoj ponudi restorana, kafića i slastičarnica, Fažana se razvila u poželjnu turističku destinaciju. - U široj okolici Fažane smjestila se ova apartmanska kuća ukupne površine od 288 m2 koja se proteže kroz tri etaže. Nekretnina se sastoji od četiri apartmana svaki sa zasebnim ulazom te dvije terase na svakom od katova. Prizemlje se sastoji od prostranog dnevnog boravka s blagovaonicom i opremljene kuhinje, kupaonice, dvije spavaće sobe te velike terase. Na prvom katu se nalazi drugi stan koji se sastoji od dnevnog boravka, blagovaonice, opremljene kuhinje, tri spavaće sobe, dvije kupaonice te balkona koji gleda na vrt. Visoko potkrovlje sadrži dva manja stana trenutno u roh bau fazi svaki s vlastitom terasom. Smještena u mirnom dijelu na tri kilometra od centra Pule. Lijepo uređena okućnica ima roštilj te vrtu kućicu, a postoji mjesta za četiri ili više parkirnih mjesta. Budući vlasnici imaju mogućnost izgradnje bazena. Trenutno se koristi kao objekt za najam te budući vlasnik može preuzeti dobro uhodanu turističku djelatnost. Nalazi se na mirnoj lokaciji koja će vam pružiti privatnost. ID KOD AGENCIJE: 747</p>
-----------	---

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası:	439505
-----------------------	--------

Agency ref id: 747