

## GRIŽANE - Imanje sa kućom za život i starinom, Vinodolska Općina, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad: Relax Nekretnine  
Ekle: Relax  
Soyad: Nekretnine  
Firma Adı: Relax nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Ek E-posta: relax.nekretnine@gmail.com  
Web Sitesi: <https://www.relax-nekretnine.com>

Ülke: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Posta Kodu: 51260

Adres: Kralja Tomislava 88  
Mobile: +385998833324  
Phone: +385 51 333 888

Hakkımızda: " Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT , includes all obligations during the transcript, entry in the

register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

**OFFICE WORKING HOURS:**

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

**Liste ayrıntıları****Genel**

Başlık:	GRIŽANE - Imanje sa kućom za život i starinom
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	sırayla
Metre Kare:	220 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	604 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	7
Banyolar:	2
Fiyat:	315,000.00 €
Gönderildi:	31.07.2023

**Durum**

Oluşturuldu:	1927
Son Güncelleme:	2013

**Konum**

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Vinodolska Općina
Şehir alanı:	Grižane-Belgrad
Poštanski broj:	51250



## İzinler

Sahiplik belgesi: evet

## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

## Tanım

Ek bilgi: Prekрасno imanje na kraju mirne ulice u Grižanama, udaljeno od centra Crikvenice 4 km, a od mora 4,6 km. Kroz dvorište dolazimo do konoba od kojih je jedna uređena za druženje a druga služi kao ostava. Iz dvorišta se stepenicama penjemo na prvi kat gdje se nalazi kuhinja s blagovaonicom, ostava, mala kupaona, dnevni boravak i balkon. Unutarnjim stubištem se ide na drugi kat na kojem se nalaze dvije prostrane spavaće sobe koje su povezane, tj. iz jedne se ulazi u drugu. Prostor dozvoljava preinaku ukoliko bi netko poželio odvojiti sobe. Na kući je nova stolarija, novi krov i fasada. Ispred kuće se nalazi parking i prostor s roštiljem. Uz kuću se nalazi starina ograđena zidom. Pored glavnog objekta ima dovoljno mjesta za izgradnju bazena i dodatnog sadržaja a ujedno bi se zadržala privatnost. Ispod kuće nalazi se vrt sa starinom (kamenom kućom) koja se adaptacijom može pretvoriti u dodatan stambeni prostor. Nekretnina idealna za miran život na selu ili kao investicija za turizam i uživanje. ID KOD AGENCIJE: 371

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 439794

Agency ref id: 371