

## DRAŽICE samostojeća kuća, Jelenje, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Dogma Nekretnine
Ekle:	Dogma
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Hakkımızda:	<p>DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).</p> <p>Naši timovi stoje Vam na</p>

raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	DRAŽICE samostojeća kuća
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	228 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	1038 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	2
Fiyat:	415,000.00 €
Gönderildi:	15.04.2024

### Durum

Oluşturuldu:	1996
Son Güncelleme:	2006

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Jelenje
Şehir alanı:	Dražice
Poštanski broj:	51218

### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



### Park

Garaj:	evet
Otopark sayısı:	7

### Tanım

## Ek bilgi:

Lijepo uređena obiteljska kuća sa 228m2 sa sređenom okućnicom i otvorenim terasama okružena zelenilom Grobničkog polja. Za sve ljubitelje prirode i mira. Kuća se sastoji od suterena, prizemlja i visokog potkrovlja. U suterenu je jednosoban apartman sa velikom intimnom terasom koji se treba po želji završiti radovima za useljenje, hobi prostor, kotlovnica i garaža. U prizemlju kuće je dnevni dio gdje dominira prostrani dnevni boravak spojen s blagovaonom koji zajedno čine preko 30m2 s izlaskom na veliku terasu od 70m2, vrt i lijepo uređenu i njegovanu okućnicu. U dnevnom boravku je lijep kamin na drva koji daje prostoru posebnu čar. U kuhinji talijanski namještaj rađen po mjeri prilagođen funkcionalnosti prostora s visokokvalitetnim električnim uređajima. U velikoj kupaoni je kutna kada, tuš kabina, bide, perilica rublja te grijalice za prelazno doba grijanja. Tu je WC za goste, ulazni prostor i hodnik s ugradbenim ormarom rađen po mjeri. U visokom potkrovlju, visine 1,70 noćni dio, dnevna soba, kupaona i druga nova kuhinja koja do sada nije bila korištena. Kompletan kuhinjski interijer visoke kvalitete sa kupaonskim dijelom. Dvije klime grijanje hlađenje. Iz soba izlaz na balkon. Okućnica je ograđena ogradom od klesanog kamena u kombinaciji s kovanom ogradom i velikim dvorišnim vratima na daljinski. Ulaz i dvorište popločeno, do garaže posloženi tlakavci. Kuća ima alarmni sustav i video nadzor. Grijanje cijele kuće je centralno, kombinacija nafta/drva. Sve uredno održavano. Obe stambene jedinice su direktno povezane sa garažom i suterenskim prostorom. Prodaje se potpuno namještena uključujući i sve električne uređaje. Kvalitetno građena i održavana. Blizina svih životnih sadržaja. Nekretnina idealna za veću obitelj. Vrijedna oglada. Za sve informacije slobodno nazovite. ID KOD AGENCIJE: 15109

## Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 440163  
Agency ref id: 15109