

Šarmanтна kuća za odmor s bazenom, okolica Poreča, Poreč, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Velvet Realestate
E-posta:	info@velvet-realestate.hr
Ekle:	Velvet
Soyad:	Realestate
Firma Adı:	Velvet Realestate
Service Type:	Selling and renting
Ek E-posta:	info@velvet-realestate.hr
Web Sitesi:	https://www.velvet-realestate.hr
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Labin
City area:	Labin
Posta Kodu:	52220
Adres:	Rudarska 1
Mobile:	+385 95 584 4479
Hakkımızda:	Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Šarmanтна kuća za odmor s bazenom, okolica Poreča
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	150 m ²
Arsa Ölçüsü:	677 m ²
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	3
Fiyat:	750,000.00 €
Gönderildi:	31.07.2023

Durum

Oluşturuldu:	2020
--------------	------

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Poreč
Şehir alanı:	Poreč
Poštanski broj:	52440

İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------



Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

Park

Otopark sayısı:	2
-----------------	---

Tanım

Ek bilgi:	<p>Poreč je grad u kojem, tijekom cijele godine, možete pronaći mjesto za odmor, zabavu, sport, rekreaciju, razgledavanje povijesne baštine i brojnih turističkih atrakcija. Biciklirati ili šetati možete biciklističkim stazama duž morske obale, ruralnim zaleđem, mediteranskim šumarcima uz ostatke kaštela, predhistorijskih gradina, crkava i rustikalnih vila. Obala Poreča dugačka je 37 km gdje se nalazi 21 plaža s Plavom zastavom – simbolom čistog mora. Vlasnicima brodova, obala Poreča pruža nepresušan izvor istraživanja dok svoje plovilo mogu usidriti u jednoj od dobro opremljenih porečkih marina. - Smještena u okolici Poreča među zelenom prirodom nalazi se ova šarmantna kuća za odmor ukupne površine od 150 m2 koja se proteže kroz prizemlje i kat. Prizemlje se sastoji od prostranog open space koncepta gdje su smješteni dnevni boravak, blagovaonica te opremljena kuhinja. U nastavku se nalazi jedna spavaća soba s vlastitom kupaonicom te gostinjski toalet. Iz dnevnog boravka također postoji izlaz na natkrivenu terasu opremljena vanjskom garniturom. Stepenicama dolazimo na gornji kat gdje se nalaze dvije prostrane spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama i izlazom na terasu sa koje se pruža predivan otvoreni pogled na okoliš. Uređenu okućnicu od 677 m2 krase divan zeleni vrt, grijani bazen od 40 m2 sa slanom vodom na dizalicu topline sa sunčalištem, ljetna kuhinja površine 20 m2 sa roštiljem, te ostava od oko 12 m2. Šarmantni izgled ograđenog zelenog eskterijera i interijera, kvalitetna gradnja i pomno birani i po mjeri rađeni namještaj je ono što ovu kuću za odmor posebno krase. Nekretnina je u potpunosti klimatizirana inverter uređajima koji su smješteni u svim spavaćim sobama, dok dnevni boravak, blagovaonica i sve kupaonice imaju ugrađeno podno grijanje na struju. Novom vlasniku ova nekretnina pruža</p>
-----------	---

privatan raj nadomak općinskog grada Poreča, te dobru investiciju u turističke svrhe obzirom da je nekretnina imala odličnu popunjenost tokom najma. ID KOD AGENCIJE: 775

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 440320
Agency ref id: 775