

## Kuća - Karin, pogled more, Obrovac, Ev



### Satıcı Bilgisi

|               |  |
|---------------|--|
| Ad:           | Dogma Nekretnine   |
| Ekle:         | Dogma  |
| Soyad:        | Nekretnine   |
| Firma Adı:    | Dogma nekretnine d.o.o.  |
| Service Type: | Selling and renting  |
| Web Sitesi:   | <a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>  |
| Ülke:         | Croatia  |
| Region:       | Primorsko-goranska županija  |
| City:         | Rijeka   |
| Posta Kodu:   | 51000  |
| Adres:        | F.LA GUARDIA 6   |
| Phone:        | +385 51 341 080  |
| Fax:          | +385 51 341 081  |
| Hakkımızda:   | <p>DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).</p> <p>Naši timovi stoje Vam na</p> |

raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

|                |                           |
|----------------|---------------------------|
| Başlık:        | Kuća - Karin, pogled more |
| Emlak:         | Satılık                   |
| Ev tipi:       | bağımsız                  |
| Metre Kare:    | 300 m <sup>2</sup>        |
| Yatak Odaları: | 10                        |
| Banyolar:      | 2                         |
| Fiyat:         | 340,000.00 €              |
| Gönderildi:    | 15.04.2024                |

### Durum

|                 |      |
|-----------------|------|
| Oluşturuldu:    | 2006 |
| Son Güncelleme: | 2017 |

### Konum

|                      |                   |
|----------------------|-------------------|
| Ülke:                | Croatia           |
| Eyalet / Bölge / İl: | Zadarska županija |
| Şehir:               | Obrovac           |
| Şehir alanı:         | Gornji Karin      |
| Poštanski broj:      | 23450             |

### İzinler

|                   |      |
|-------------------|------|
| İnşaat ruhsatı:   | evet |
| Sahiplik belgesi: | evet |



### Park

|                 |   |
|-----------------|---|
| Otopark sayısı: | 3 |
|-----------------|---|

### Tanım

|           |   |
|-----------|---|
| Ek bilgi: | Prodaje se kuća na odličnoj lokaciji u mjestu Karin Gornji, pokraj Zadra. Kuća je posebna jer ima prekrasan pogled na more, a ujedno i na planinu Velebit. Ukupna |
|-----------|---|

kvadratura kuće je 300m<sup>2</sup>, dok je zemljište na kojem je izgrađena 749m<sup>2</sup>. Sastoji se od suterena te dvije etaže. U suterenu su dvije sobe, kuhinja, blagavaonica, dnevni boravak, kupaonica s WC -om. Prizemlje se sastoji od dvije sobe, kuhinje, blagavaonice, dnevnog boravka i kupaonice s WC- om. Prvi kat je roh - bau stanju, s mogućnosti za prostran trosoban stan. Svaka etaža kuće ima prostrane terase s pogledom na more. Kući pripada drvarnica i ostava. Oko kuće nalazi se zelenilo i prostran vrt koji je idelan za bazen. Također, kuća ima pripadajuća parking mjesta. Smještena je na izvrsnoj lokaciji, u neposrednoj blizini mora i plaža. Idealna je za obiteljski život ali i turističku namjenu obzirom na lokaciju. Mjesto Karin nalazi se u okruženju nekoliko nacionalnih parkova. Tek pola sata vožnje udaljen je od Nacionalnog parka Paklenica, a u blizini su Nacionalni park Krka, Nacionalni park Kornati te poznata Plitvička jezera. Karinsko more povezano je s Novigradskim morem u koje se ulijeva rijeka Krka s veličanstvenim kanjonom uz stijene Velebita i Tulovih greda. Udaljenost do Zadra je 40 km, a do Zračne luke Zemunik 30km. Dokumentacija kuće je uredna i potpuna! Za više informacija slobodno nam se obratite: Ana Juranov - 099 6963225 Rina Novaković - 098 9489448 ID KOD AGENCIJE: DA721

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 440479  
Agency ref id: DA721