

Luksuzni stan u novogradnji s vrtom i zasebnim ulazom, Rovinj, Rovinj, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad:	Velvet Realestate
E-posta:	info@velvet-realestate.hr
Ekle:	Velvet
Soyad:	Realestate
Firma Adı:	Velvet Realestate
Service Type:	Selling and renting
Ek E-posta:	info@velvet-realestate.hr
Web Sitesi:	https://www.velvet-realestate.hr
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Labin
City area:	Labin
Posta Kodu:	52220
Adres:	Rudarska 1
Mobile:	+385 95 584 4479
Hakkımızda:	Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Luksuzni stan u novogradnji s vrtom i zasebnim ulazom, Rovinj
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	113 m ²
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	2
Teras alanı:	13 m ²
Fiyat:	1.00 €
Gönderildi:	31.07.2023

Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2023

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Rovinj
Şehir alanı:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------



Ek Bilgi

Asansör:	evet
Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında

Park

Garaj:	evet
Otopark sayısı:	3

Tanım

Ek bilgi:	<p>Rovinj je grad na zapadnoj obali Istre te je uz Poreč najjače turističko središte Istre. Osim povoljne klime, Rovinj ima i brojne prirodne atrakcije koje su dom brojnih biljnih i životinjskih vrsta. Rovinj u svom arhipelagu ima 22 otoka i otočića. Kao srednjovjekovni grad, Rovinj se odlikuje nizovima zbitih kuća, uskih ulica, malih trgova, gradskim bedemima i vratima. Crkva Svete Eufemije najpoznatiji je spomenik i najljepše barokno ostvarenje u Rovinju. S njenog zvonika, visokog 60 m pruža se prekrasan pogled na okolicu. Na traženoj lokaciji, samo 350 m od prvih plaža i 3 km od Rovinja na prodaju je luksuzni stan u izgradnji. Stan se smjestio u prizemlju stambene zgrade od ukupno 6 stanova. Stan je ukupne površine 113,32 m², a sastoji se od kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka otvorenog koncepta, izbe, 3 spavaće sobe, od kojih jedna ima vlastitu, dok ostale dvije koriste zasebnu zajedničku kupaonicu. Stanu pripada terasa površine 13,31 m² te vrt površine 125,86 m². Ovaj stan ima zasebni ulaz, te uz 2 garažna, dodatno vanjsko parkirno mjesto. U podrumu stambene zgrade smjestila se garaža i spremište površine 5,86 m². Opremljenost stana: - klimatizirano - podno grijanje na gradski plin - podovi keramika – parket - protuprovalna ulazna vrata u stanove - kompletni unutarnji zidovi unutar stanova Knauf sistem - aluminijska stolarija sa elektro roletama i komarnicima - video parlafon - fasada – kamena vuna 10 cm - staklene balkonske ograde - parking za dva automobila u garaži - dizalo od garaže do prvog kata Predviđeni završetak radova je prosinac 2023. Smještena na odličnoj lokaciji, u blizini svih gradskih sadržaja i plaža, ovo je savršena nekretnina za</p>
-----------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

odmor ili obiteljski život. ID KOD AGENCIJE: 795

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 440931

Agency ref id: 795