

Gornji Bukovac, prvi kat, DB+3S, 156 m2, novogradnja!, Maksimir, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad:	Dogma Nekretnine
Ekle:	Dogma
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://dogma-nekretnine.com
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Hakkımızda:	<p>DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).</p> <p>Naši timovi stoje Vam na</p>

raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Gornji Bukovac, prvi kat, DB+3S, 156 m2, novogradnja!
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	156 m ²
Kat:	1
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	3
Balkon Alan:	9 m ²
Teras alanı:	25 m ²
Fiyat:	664,366.00 €
Gönderildi:	15.04.2024

Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2024

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Grad Zagreb
Şehir:	Maksimir
Şehir alanı:	
Poštanski broj:	10000

İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------



Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

Park

Garaj: evet
Otopark sayısı: 2

Tanım

Ek bilgi:

Na izvrsnoj lokaciji u blizini parka Maksimir te Sljemena u izgradnji su dva luksuzna stambena objekta s ukupno 7 stanova! Zgrada A ima četiri stana, dva u prizemlju, jedan na prvom katu te jedan na drugom katu, te po dva parkirna mjesta za svaki stan dok zgrada B ima tri stana. Na prvom katu zgrade A u prodaji je četverosoban stan od 156,23 m² neto korisne površine s velikom terasom! Stan se sastoji od dnevnog boravka s blagovaonicom, kuhinje, ostave, tri spavaće sobe, tri kupaonice (dvije sobe imaju svoju kupaonicu, en-suite), garderobe te tehničke prostorije. Iz dnevnog boravka izlazi se na veliku terasu koja je jednim dijelom natkrivena, a ukupna površina iznosi 27,19 m², a dok se iz dvije spavaće sobe izlazi na balkon površine 9,80 m². Ukupna površina zatvorenog dijela stana iznosi 127,97 m² (NKP), a terase i balkona 17,46 m² (NKP). Uz stan dolazi i spremište u podrumu, vanjsko parkirno mjesto i parkirno mjesto u garaži. Zgrada se gradi vrhunskim materijalima: - kombinacija ventilirajuće i DEMIT fasade - hrastov parket - podno grijanje na dizalicu topline - izvedba za postavljanje kamina na drva (dodatna mogućnost za grijanje) - visina stropa 2,90 m - solarne ćelije na krovu za rasvjetu u stubištu i garaži - priprema za električno punjenje automobila u garaži Gradnja zadovoljava energetska certifikat A Stanovi imaju jugo-zapadnu orijentaciju što pruža predivan pogled na zalazak sunca i grad. Nalaze se u blizini vrtića, škole, parkova Maksimir, Dotršćina te parka prirode Medvednica, bolnica Rebro i Nove bolnice u Dubravi. Očekivani završetak gradnje prva polovica 2024. godine. Za više informacija o projektu javite se: Jelena Bulić 091 611 7514 Dogma nekretnine ID KOD AGENCIJE: ZG68198

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 441344
Agency ref id: ZG68198