

## Kuća 160m2- okolica-Svetvinčenat!, Svetvinčenat, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Bagi Immobilien
Ekle:	Agencija
Soyad:	Bagi Immobilien
Firma Adı:	Bagi Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://bagi-immobilien.hr/">https://bagi-immobilien.hr/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Fažana
City area:	Fažana
Adres:	Istarska 10
Mobile:	099 844 0297, 098 9655 281
Hakkımızda:	BAGI IMMOBILIEN d.o.o. is a licensed real estate agency with many years of experience in the market and with its professional team that is ready to invest all their efforts to make it easier for you to get to your dream property.

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık:	Kuća 160m2- okolica-Svetvinčenat!
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	160 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	422 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	8
Banyolar:	4
Fiyat:	430,000.00 €
Gönderildi:	14.06.2024

#### Durum

Yeni yapı:	evet
------------	------

#### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Svetvinčenat
Şehir alanı:	Svetvinčenat

Poštanski broj: 52342

## İzinler

İnşaat ruhsatı: evet  
Yer izni: evet  
Sahiplik belgesi: evet



## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

## Park

Otopark sayısı: 2

## Tanım

Ek bilgi: Prodaje se kuća u izgradnji po sistemu ključ u ruke, očekivani završetak izgradnje je ožujak 2023. godine. Kuća se sastoji od 3 spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom, dodatna kupaonica se nalazi u prizemlju pored velikog dnevnog boravka i blagovaonice s izlaz na terasu. Po cijeloj kući postavljeno je podno grijanje, topla voda se dobiva kombinacijom struje i solarnih panela. U cijeloj kući će biti ukupno 4 klime, svaka spavaća soba će imati svoju, a bit će i jedna (5kw snage) u dnevnoj sobi u prizemlju. Standardna veličina bazena je 8\*4 metra, odnosno 32 m2. Kuća ima ukupnu bruto površinu od 160 m2 i nalazi se na parceli od 422 m2. Moguće je odabrati drugu vrstu namještaja i svu keramiku koja još nije postavljena u završnoj fazi radova, sve u dogovoru sa investitorom. Također postoji mogućnost kupnje dodatne parcele koja se nalazi uz ovu tj. koje se međusobno spajaju da bi se dobila ukupna parcela od 850 m2, sve ovisno o željama kupaca, stvar dogovora sa investitorom. Za sve informacije nazvati na broj +385 91 1509 059 (Viber / WhatsApp) ili na mail: aida.kudic@bagi-immobilien.hr  
ID KOD AGENCIJE: 2435

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 443312  
Agency ref id: 2435