

## ATRAKTIVNI POSLOVNI PROSTOR ŠPANSKO, Stenjevec, Ticari emlak



### Satıcı Bilgisi

Ad: Dogma Nekretnine  
Ekle: Dogma  
Soyad: Nekretnine  
Firma Adı: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: <https://dogma-nekretnine.com>  
Ülke: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Posta Kodu: 51000  
Adres: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Hakkımızda: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).  
Naši timovi stoje Vam na

raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	ATRAKTIVNI POSLOVNI PROSTOR ŠPANSKO
Emlak:	Kiralık
Amaç:	hizmet sektörü
Metre Kare:	134 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	3
Fiyat:	2,000.00 €
Gönderildi:	15.04.2024

### Durum

Oluşturuldu:	2007.
Son Güncelleme:	2022.

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Grad Zagreb
Şehir:	Stenjevec
Poštanski broj:	10000



### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

### Tanım

Ek bilgi:	<p>Iznajmljuje se atraktivan poslovni prostor od 134m<sup>2</sup> u naselju Špansko. Prostor je podijeljen na dvije etaže (prizemlje 65m<sup>2</sup> + podrum 69m<sup>2</sup>). U cijenu najma ulazi još jedna prostorija u podrumu od 33m<sup>2</sup> u koju se ulazi iz glavnog podrumskog prostora. Pogodno za ugostiteljski objekt, uslužnu djelatnost, trgovinu, ured. Prostor se nalazi odmah uz glavni trgić u kvartu i školu. Budući bazen Špansko je udaljen samo 100m. Zagrebačka avenija, najfrekventnija ulica u HR udaljena je svega 100m. Prostor posjeduje dizajnerske stepenice u industrijskom stilu, trofazni priključak, pod s epoxy premazom te rasvjetu i utičnice svakih nekoliko metara po zidovima na visini od 120cm. Orijentacija prostora je istok-zapad s 3 ulaza (2 ulaza u prizemlju, te jedan kroz podrum/ostavu). Odličan pristup i besplatan parking u neposrednoj blizini prostora. Prostor ima alarm i videonadzor sa 2</p>
-----------	--

vanjske i 6 unutarnjih kamera svaka s 5 megapixelsa rezolucije, detektore pokreta i protupožarne detektore. Postoji mogućnosti unajmiti preko 80m2 terase od grada ispred prostora i napraviti zimski vrt i otvorenu terasu. Ugovor na min. 1 godinu, 2000 Eur+PDV. Prostor je u vlasništvu pravne osobe. Za zakup/najam se izdaje faktura. ID KOD AGENCIJE: ZG68268

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 444301  
Agency ref id: ZG68268