

OPATIJA-POBRI-VILLA SA VLASTITIM BAZENOM I GARAZOM.

Opatija - Okolica, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Exclusive Nekretnine
Ekle:	Exclusive
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Exclusive nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://www.exclusive-nekretnine.hr
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
City area:	Opatija
Posta Kodu:	51410
Adres:	Maršala Tita 65
Mobile:	+385(0)91/887-5855
Phone:	+385(0)51/498-068
Hakkımızda:	Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale.

The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase intermediation, rental, sale and exchange of real estate

properties.

In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	OPATIJA-POBRI-VILLA SA VLASTITIM BAZENOM I GARAŽOM
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	yarı müstakil
Metre Kare:	250 m ²
Arsa Ölçüsü:	400 m ²
Yatak Odaları:	7
Banyolar:	4
Fiyat:	1,350,000.00 €
Gönderildi:	11.10.2023

Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2020

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Opatija - Okolica
Şehir alanı:	Pobri
Poštanski broj:	51410

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Yer izni:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında



Park

Garaj: evet
Otopark sayısı: 5

Tanım

Ek bilgi: OPATIJA-POBRI-NOVOGRANJA-Luksuzna moderna duplex Villa sa bazenom koji je smješten na terasi najviše etaže, s koje se pruža nezaoravan pogled na cijeli Kvarner (otoke Krk i Cres). Villa se proteže na 4 etaže i to: SUTEREN: Garaža, kotlovnica i pomoćnim prostorom. PRIZEMLJE: Dvije spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom, fitness prostorija, manji prostor u kojem je mašina za veš te velika terasa. 1 KAT: Open-space prostor sa kuhinjom, dnevnim boravkom, blagovaonicom, spavaća soba i kupaonica, te velika terasa koja se proteže cijelom širinom kuće 2 KAT: Master spavaća soba iz koje se izlazi na terasu gdje se nalazi bazen te kupaona s toaletom. Villa je opremljena visoko kvalitetnim materijalima, pa je tako ugrađena vrhunska keramika i sanitarije, protuprovalna vrata, podno grijanje, klima uređaji u svim prostorijama. **PREPORUČAMO !!! ID KOD AGENCIJE: 1545**

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 446407
Agency ref id: 1545