

## Marčana, kuća sa šternom i garažama, Marčana, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Dogma Nekretnine
Ekle:	Dogma
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Hakkımızda:	<p>DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).</p> <p>Naši timovi stoje Vam na</p>

raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Marčana, kuća sa šternom i garažama
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	sırayla
Metre Kare:	124 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	270 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	1
Fiyat:	146,000.00 €
Gönderildi:	15.04.2024

### Durum

Oluşturuldu:	1926
--------------	------

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Marčana
Şehir alanı:	Marčana
Poštanski broj:	52206

### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

### Park

Garaj:	evet
--------	------

## Tanım

Ek bilgi:

Općina Marčana nalazi se na području Istarske županije u jugoistočnom dijelu istarskog poluotoka a bogata je svojom netaknutom prirodom i brojnim zanimljivim povijesnim spomenicima. Marčana je savršena destinacija za sve ljubitelje drugačijeg i mirnog odmora, dalje od gradske vreve, a od mora je udaljena samo 10 km. Ova stara istarska kuća u nizu, koja oslikava način života iz prošlog stoljeća, smještena je u samom centru Marčane. Koncept kuće je prizemlje sa kuhinjom i blagovaonicom, kupaonicom sa toaletom te jednom spavaćom sobom. Na katu su tri prostrane spavaće sobe te pristup tavanu koji skriva još jednu poveću prostoriju, a može se preurediti u studio. Osim tradicionalne kredence u kuhinji i ostatak kuće ima stari vintage namještaj koji ima antiknu vrijednost. Nasuprot ulazu u kuću nalazi se manja prostorija koja je služila kao ljetna kuhinja, a u neposrednoj blizini nalazi se i malo spremište. Kuća je namještena i kao takva se prodaje. Posebno valja istaknuti šternu / bunar koji se nalazi u posjedu kuće, a izgrađen je 1926. i u veoma je dobrom stanju. Nedaleko od kuće nalaze se 2 velike garaže koje je potrebno legalizirati, a iza njih je i vrt. Ova kuća je prilika sa velikim potencijalom za kuću za iznajmljivanje nakon sveobuhvatne adaptacije. ID KOD AGENCIJE: IS106096

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 449973

Agency ref id: IS106096