

Renovirana kamena kuća za odmor, Šišan, Ližnjan, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Velvet Realestate
E-posta:	info@velvet-realestate.hr
Ekle:	Velvet
Soyad:	Realestate
Firma Adı:	Velvet Realestate
Service Type:	Selling and renting
Ek E-posta:	info@velvet-realestate.hr
Web Sitesi:	https://www.velvet-realestate.hr
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Labin
City area:	Labin
Posta Kodu:	52220
Adres:	Rudarska 1
Mobile:	+385 95 584 4479
Hakkımızda:	Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Renovirana kamena kuća za odmor, Šišan
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	yarı müstakil
Metre Kare:	144 m ²
Arsa Ölçüsü:	272 m ²
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	2
Fiyat:	400,000.00 €
Gönderildi:	31.07.2023

Durum

Oluşturuldu:	1923
--------------	------

Son Güncelleme: 2022

Konum

Ülke: Croatia
Eyalet / Bölge / İl: Istarska županija
Şehir: Ližnjan
Şehir alanı: Šišan
Poštanski broj: 52204

İzinler

Sahiplik belgesi: evet

Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında



Park

Garaj: evet
Otopark sayısı: 2

Tanım

Ek bilgi:

Ližnjan je ribarsko selo s prirodno zaštićenom lukom smješteno na malom poluotoku na samom jugu Istre. Mjesto promatra čisto modro more i Kvarnerske otoke u svojoj punoj ljepoti. Sa svoje jugozapadne strane graniči s općinom Medulin, sa zapadne s gradom Pula, a sa sjeverne strane s općinom Marčana. - U mjestu Šišan smjestila se ova šarmantna kamena kuća ukupne površine od 144 m2 koja se proteže kroz prizemlje i kat. Prizemlje se sastoji od hodnika, opremljene kuhinje, blagovaonice, dnevnog boravka te kupaonice smještene ispod stepeništa. Drvenim stepenicama se penjemo na prvi kat gdje se nalazi još jedna kupaonica i četiri spavaće sobe. Pri ulazu u kuću prolazi se kroz natkrivenu terasu gdje je u kutu smještena ljetna kuhinja opremljena roštiljem, kamenim sudoperom i stolom za objed. Ograđeno uređeno dvorište prepuno je zelenila i mediteranskog raslinja gdje se također nalazi i montažni bazen veličine 3x5, vrtna kućica te garaža za dva automobila. Grijanje i hlađenje je riješeno putem klima uređaja te peći na drva, a sama kuća je kompletno renovirana te su posljednji radovi odrađeni 2022. godine. Kuća ima uhodanu i profitabilnu rentu što će budućim vlasnicima će pružiti zagarantiranu brzu zaradu kroz turistički najam tijekom ljetne sezone. ID KOD AGENCIJE: 927

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 452948
Agency ref id: 927