

Štinjan novogradnja - stan J4 - zadnji stan u projektu, Pula, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad:	Dogma Nekretnine
Ekle:	Dogma
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://dogma-nekretnine.com
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Hakkımızda:	<p>DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).</p> <p>Naši timovi stoje Vam na</p>

raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık: Štinjan novogradnja - stan J4 - zadnji stan u projektu
Emlak: Satılık
Metre Kare: 107 m²
Kat: 2
Yatak Odaları: 3
Banyolar: 2
Fiyat: 335,500.00 €
Gönderildi: 15.04.2024

Durum

Oluşturuldu: 2023

Konum

Ülke: Croatia
Eyalet / Bölge / İl: Istarska županija
Şehir: Pula
Şehir alanı: Štinjan
Poštanski broj: 52100



İzinler

İnşaat ruhsatı: evet
Sahiplik belgesi: evet

Ek Bilgi

Enerji verimliliği: A+

Park

Otopark sayısı: 2

Tanım

Ek bilgi: Štinjan je prigradsko naselje u sustavu grada Pule. Naselje obuhvaća prigradske turističke predjele s predivnim plažama kao što su Puntakristo, Puntizela i Monumenti te otoke Sv. Jerolim, Kozada i Sv. Katarina. Zadnjih godina Štinjan

kao naselje je sve popularnije među mnogobrojnim posjetiteljima, kako domaćim tako i stranim. U ovome prigradskom naselju, okruženo bistrim morem i predivnim plažama smjestio se ovaj moderni kompleks zgrada, točnije sastoji se od četiri zgrade ocrtane i osmišljene od strane tima vrhunskim arhitekta. Sami koncept zgrada, kao i krajnja izvedba je na najvišoj razini. U gradnji se koriste najkvalitetniji materijali te će sve biti po najvišim europskim standardima s naglaskom na sigurnost od svih elementarnih nepogodna. Zgrade su predviđene na dvije etaže sa stanovima u prizemlju, na prvom i na drugom katu te će biti raspodijeljeni u stanove s dvije spavaće sobe (2S + DB) i u stanove s tri spavaće sobe (3S + DB). Svaki stan će biti opremljen kvalitetnom keramikom 1. klase, PVC stolarijom s električnim zastorima i komarnicima, vrhunskim sanitarijama te klima uređajima u svakoj sobi. Kupac može birati razne solucije stanova, predviđeni su stanovi s vlastitim vrtom, stanovi na katovima s terasama (natkriveni i ne natkriveni dio) te stanovi s ostavama. U kvadrature stanova ulaze svi posebni dijelovi s reduciranim koeficijentom. Svaki stan u cijeni ima i osigurano parkirno mjesto! Predviđeni rok završetka radova je lipanj 2022. godine. Navedeni projekt je sigurno jedan od najatraktivnijih koji se trenutno gradi u ovom dijelu grada, blizina plaža, trgovina, škola, vrtića te svih potrebnih sadržaja svakako čine ovaj projekt vrijedan pažnje. Stanovi idealni za život i odmor, moderno dizajnirani i visokokvalitetno građeni s naglaskom na sigurnost!

PREDNOSTI STANA: - NOVOGRADNJA - ZADNJI STAN U TRAŽENOM PROJEKTU - IZNAD PROSJEČNO KVALITETNA NOVOGRADNJA - ENERGETSKI CERTIFIKAT A+ - 2 SPAVAĆE SOBE I 2 KUPAONICE - 4 NATKRIVENE TERASE - 2 PARKIRNA MJESTA - KUPAC JE OSLOBODEN PLAĆANJA POREZA NA PROMET NEKRETNINAMA - PRILIKA! Claudio Mezzalira Agent s licencom Mob: 099 – 285/7323 Email: claudio.mezzalira@dogma-nekretnine.com Gabrijela Lovrinović Asistent u posredovanju Mob: 097 7617 229 Email: gabrijela.lovrinovic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1506902

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 454880
Agency ref id: IS1506902