

Strogi centar Zagreba - luksuzni stan, Donji Grad, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad: Dogma Nekretnine
Ekle: Dogma
Soyad: Nekretnine
Firma Adı: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Web Sitesi: <https://dogma-nekretnine.com>
Ülke: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Posta Kodu: 51000
Adres: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Hakkımızda: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija
specijalizirana u prometu
nekretnina. U ovome poslu
prisutni smo više od 20 godina -
od male agencije s tek dvoje
zaposlenih dugogodišnjim
radom i trudom izrasli smo u
trgovačko društvo s preko 80
zaposlenika. U tom razdoblju,
svojim radom i odnosom prema
klijentima i poslu, postali smo
vodeća agencija u
Primorsko-goranskoj županiji te
vodeća u Hrvatskoj. Agencija
trenutno posluje na sljedećim
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
la Guardia.6, poslovnica u
sklopu Tower centra Rijeka,
J.P.Kamova 81a (4.kat),
poslovnica u Opatiji, Maršala
Tita 97, poslovnica u Labinu,
Ulica Slobode 3; poslovnica u
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
poslovnica u Puli, Anticova 5 te
u Zagrebu, Ulica grada
Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).
Naši timovi stoje Vam na

raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Strogi centar Zagreba - luksuzni stan
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	109 m ²
Kat:	1
Kat Sayısı:	4
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	1
Fiyat:	450,000.00 €
Gönderildi:	15.04.2024

Durum

Son Güncelleme:	2020
-----------------	------

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Grad Zagreb
Şehir:	Donji Grad
Poštanski broj:	10000

İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------



Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

Park

Garaj:	evet
Otopark sayısı:	1

Tanım

Ek bilgi:

Prodaje se luksuzni stan na vrhunskoj lokaciji u jednoj od najljepših zagrebačkih uličica, u šarmantnoj Tomičevoj ulici. Stan se nalazi na prvom katu stambene zgrade uz samu zagrebačku uspinjaču. Sama zgrada izgrađena je 1895. godine i ima status kulturnog dobra, a restaurirana je 2020. godine prema projektu ovlaštenih izvođača radova uz nadzor Gradskog zavoda za zaštitu spomenika kulture i prirode. U navedenim radovima potpuno su obnovljeni fasada i krovište, te promijenjena vanjska stolarija. Zgrada je dodatno statički pojačana metalnom konstrukcijom u zidovima i podovima, te stan nije pretrpio nikakva oštećenja u potresu. U moderno uređen, prostran stan ulazi se kroz potpuno obnovljeno stubište potpuno obnovljene zgrade koja je statički pojačana. U zgradi se nalazi i integrirani zajednički sustav za filtriranje, omekšivanje i pročišćavanje vode. U stanu su promijenjene sve instalacije i ugrađen je alarmni sustav, te se na ulaznim vratima nalazi nadzorna kamera i sustav otključavanja vrata otiskom prsta ili PIN-om. Stan se sastoji od prostranog dnevnog boravka i kuhinje na istočnoj strani stana, na kojoj se nalazi i prostrana, modrena kupaonica, odijeljena od dnevnog boravka zidom s unutarnjim ukrasnim prozorima. U zapadnom dijelu stana nalazi se velika spavaća soba koja gleda na Tomičevu ulicu, kao i dodatna soba namijenjena za radnu ili spavaću sobu u kojoj se nalazi klavir. Stan ima i garderobnu sobu s ugradbenim staklenim ormarima. Stan je pun svjetla, te je vrlo tiho i bez gradske buke. Kuhinja je opremljena svim potrebnim kućanskim aparatima, a u dnevnom boravku smješteni su ormari za biblioteku, te blagovaonski stol. Također, stanu pripada garažno mjesto na Tuškancu. Ovaj stan posjeduje sav komfor koji je potreban za život u strogom centru Zagreba. U stanu je mir i ne nazire se buka gradske vreve, bez obzira što se nalazi na vrlo frekventnom mjestu. Visokokvalitetna nekretnina vrijedna pažnje! ID KOD AGENCIJE: ZG68447

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 455633

Agency ref id: ZG68447