

Zgodan stan u Fažani 200 m od mora, Fažana, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad: Dogma Nekretnine
Ekle: Dogma
Soyad: Nekretnine
Firma Adı: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Web Sitesi: <https://dogma-nekretnine.com>
Ülke: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Posta Kodu: 51000
Adres: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Hakkımızda: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija
specijalizirana u prometu
nekretnina. U ovome poslu
prisutni smo više od 20 godina -
od male agencije s tek dvoje
zaposlenih dugogodišnjim
radom i trudom izrasli smo u
trgovačko društvo s preko 80
zaposlenika. U tom razdoblju,
svojim radom i odnosom prema
klijentima i poslu, postali smo
vodeća agencija u
Primorsko-goranskoj županiji te
vodeća u Hrvatskoj. Agencija
trenutno posluje na sljedećim
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
la Guardia.6, poslovnica u
sklopu Tower centra Rijeka,
J.P.Kamova 81a (4.kat),
poslovnica u Opatiji, Maršala
Tita 97, poslovnica u Labinu,
Ulica Slobode 3; poslovnica u
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
poslovnica u Puli, Anticova 5 te
u Zagrebu, Ulica grada
Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).
Naši timovi stoje Vam na

raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Zgodan stan u Fažani 200 m od mora
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	55 m ²
Kat:	3
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	1
Fiyat:	259,000.00 €
Gönderildi:	15.04.2024

Durum

Oluşturuldu:	2012
--------------	------

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Fažana
Şehir alanı:	Fažana
Poštanski broj:	52212



İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Yer izni:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	B
---------------------	---

Park

Otopark sayısı:	1
-----------------	---

Tanım

Ek bilgi:	Fažana je prelijepo malo ribarsko mjesto koje se nalazi na jugozapadu Istre vizavi Nacionalnog parka Brijuni, te u zadnjih nekoliko godina slovi kao jedna od top
-----------	---

turističkih destinacija u Hrvatskoj, samim time mami veliki broj posjetitelja, a isto tako je pogodno za investicije sa kratkim vremenskim povratom. Upravo u Fažani u blizini prekrasnih plaža i Brijunskog arhipelaga, a na mirnoj lokaciji, smjestio se ovaj predivan stan ukupne površine 55,71 m². Stan se nalazi u prizemlju, te se sastoji od ulaznog pred prostora, kupatila, dvije predivne spavaće sobe, hodnika, kuhinje, prostora za ručanje, dnevnog boravka i terase. Stan, kao što je vidljivo na slikama, smješten je u novijoj kući od sveukupno osam stanova sagrađenoj 2014. godine, te je pomno održavana od tada. Grijanje u stanu je sa novim klima uređajem ali postoji mogućnost i grijanja na drva. Prozori su u PVC izvedbi sa roletama, pločice su u hodniku, kuhinji, dnevnom boravku i kupaoni a u sobama je laminat. Stan se prodaje namješten a uz navedenu nekretninu budući kupac dobiva i parkirno mjesto u sklopu okućnice. Zgrada posjeduje B energetske certifikat što budućem vlasniku jamči dugogodišnje ekonomično korištenje istog. Uz stan dolazi i skladišni prostor u podrumu. Ovaj stan predstavlja veoma atraktivnu nekretninu, te zbog svoje specifičnosti, površine i lokacije pružaju budućem kupcu veliku mogućnost uživanja u istima u smislu obiteljskog života zbog blizine centra Fažane i grada Pule te svih popratnih sadržaja za život kao i predivnih plaža, te sukladno želji istog nudi mogućnost bavljenja ugostiteljskom djelatnošću iznajmljivanja, te bržem povratu uloženi sredstava. ID KOD AGENCIJE: IS1506992

Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 457205
Agency ref id: IS1506992