

## Građevinsko zemljište u blizini mora, Umag, Arazi



### Satıcı Bilgisi

Ad: Dogma Nekretnine  
Ekle: Dogma  
Soyad: Nekretnine  
Firma Adı: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: <https://dogma-nekretnine.com>  
Ülke: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Posta Kodu: 51000  
Adres: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Hakkımızda: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).  
Naši timovi stoje Vam na

raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Građevinsko zemljište u blizini mora
Emlak:	Satılık
Arazi tipi:	Şantiye
Metre Kare:	1580 m <sup>2</sup>
Fiyat:	344,000.00 €
Gönderildi:	15.04.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Umag
Şehir alanı:	Umag
Poštanski broj:	52470



### İzinler

Yer izni:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

### Tanım

Ek bilgi: Umag je poznat po izvanrednoj ponudi za turiste tijekom cijele godine, a zahvaljujući ATP turniru i popratnim događanjima nekoliko je dana u svjetskom centru sporta i zabave. Tu se se i puno gradi jer je potražnja toliko velika i sve novogradnje prodaju se u tren. I baš zato je ovo zemljište kojeg vam nudimo takva prilika jer toliko blizu mora i centra nema više puno izbora. Zemljište je pravokutnog oblika sa dobrim pristupom i nalazi se unutar obuhvata površine za razvoj i uređenje naselja planske oznake (s -stambena namjena) te da manji dio predmetne nekretnine, na južnom predjelu katastarske čestice, ulazi u sastav planom predviđene prometnice. Može se graditi stambene građevine jednobitelske (jedna uporabna cjelina), obiteljske (do 2 stambene jedinice) ili višebitelske tipologije (3 do 4 uporabne cjeline). Unutar područja stambene namjene moguća je gradnja prometnih građevina i površina, infrastrukturnih građevina, javnih zelenih površina, dječjih igrališta, kao i sportsko-rekreacijskih površina. Također je moguće kupiti susjedno, veće zemljište Za sve informacije molimo nazovite i skupa ćemo provjeriti kakve su mogućnosti i kako se sve skupa uklapa u vaš plan

investicija. ID KOD AGENCIJE: IS1507168

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 461323  
Agency ref id: IS1507168