

Prilika za investiciju! - 2 kuće u Istarskom stilu, Kanfanar, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Bagi Immobilien
Ekle:	Agencija
Soyad:	Bagi Immobilien
Firma Adı:	Bagi Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://bagi-immobilien.hr/
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Fažana
City area:	Fažana
Adres:	Istarska 10
Mobile:	099 844 0297, 098 9655 281
Hakkımızda:	BAGI IMMOBILIEN d.o.o. is a licensed real estate agency with many years of experience in the market and with its professional team that is ready to invest all their efforts to make it easier for you to get to your dream property.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Prilika za investiciju! - 2 kuće u Istarskom stilu
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	280 m ²
Arsa Ölçüsü:	300 m ²
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	6
Banyolar:	6
Fiyat:	500,000.00 €
Gönderildi:	20.07.2024

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Kanfanar
Şehir alanı:	Kanfanar
Poštanski broj:	52352



İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	B
---------------------	---

Park

Otopark sayısı:	4
-----------------	---

Tanım

Ek bilgi:

Odlična prilika za investiciju prije nadolazeće sezone! SAMO U NAŠOJ PONUDI! Za svoje klijente izdvajamo ovu odličnu priliku za kupnju ukoliko ste zainteresirani baviti se turizmom i tražite objekte po povoljnoj cijeni kako bi se vaša investicija isplatila. Kod Kanfanara na svega 15km od prekrasnih Rovinjskih plaža prodajemo 2 kamene kuće u Istarskom rustikalnom stilu, vile su visoke kvalitete te nemaju tragova korištenja a bile su u sezonskom najmu. Prva vila se sastoji od 2 spavaće sobe sa 2 kupatila, dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice neto površine od 120m². U dvorištu navedene vile smještena je stara sačuvana kamenom zidana konoba, roštilj i bazen a samo dvorište ima dio zelenila dok je ostatak popločan Istarskim kamenom. Druga kuća je u nizu i nema okućnicu te su prilikom sezonskog najma ove dvije vile djelile jedan bazen. Unatoč tome da nema okućnice svejedno nije manje vrijedna te je na neto površini od 160m² kuće smješteno čak 4 spavaće sobe sa 4 kupatila, dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica što ju čini izuzetno zanimljivom za turizam zbog količine ležajeva. Interijer kuća također krasi Istarski kamen koji je ispoliran i dugotrajan a opremljene su vrhunskim drvenim namještajem po mjeri i u rustikalnom stilu. Godina izgradnje ove dvije kuće je 2007. Molimo zainteresirane klijente da nas kontaktiraju na broj +385 99 844 0297 ili na mail danijel@bagi-immobilien.hr Napomena: Cijenjeni klijenti, na navedenu cijenu obračunavamo proviziju u iznosu od 3%+PDV te je potrebno potpisati ugovor o posredovanju prije razgledavanja nekretnine. ID KOD AGENCIJE: 2572

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası:	462100
Agency ref id:	2572