

APARTMANSKA KUĆA ČIOVO/OKRUG/RASTIĆI (4+1 APARTMAN). Delnice, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Dogma Nekretnine
Ekle:	Dogma
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://dogma-nekretnine.com
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Hakkımızda:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	APARTMANSKA KUĆA ČIOVO/OKRUG/RASTIĆI (4+1 APARTMAN)
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	367 m ²
Arsa Ölçüsü:	314 m ²
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	7
Banyolar:	5
Fiyat:	550,000.00 €
Gönderildi:	15.04.2024

Durum

Oluşturuldu:	1987
--------------	------

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Delnice
Şehir alanı:	Gornji Okrug
Poštanski broj:	51300

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



Park

Garaj:	evet
Otopark sayısı:	5

Tanım

Ek bilgi:

Prodaje se samostojeća apartmanska kuća od bračkog kamena u mjestu Rastići na otoku Čiovu. Kuća se nalazi na odličnoj poziciji i jednoj od najljepših lokacija na otoku. U neposrednoj blizini nalazi se uvala Mavarštica, te nizovi novijih kuća i vila. Predmetna građevina sastoji se od suterena, prizemlja i 1. kata. U prizemlju se nalaze 2 apartmana, kao i na 1. katu. Dakle, 4 apartmana i suterenski stan koji se može prenamijeniti u konobu, teretanu ili spa...po želji novog vlasnika. Sva 4 apartmana imaju loggiu i balkon. Ukupna stambena površina kuće iznosi 367,14m² + 314m² okućnice (dvorište). Kuća je trenutno u djelomičnoj renovaciji unutarnjih prostorija, od čega se kupaonice i kuhinje većim dijelom renovirane. Kuću je potrebno do kraja renovirati (pogledajte slike), uglavnom namještajem i detaljima za turističke svrhe jer je potražnja za smještajem na Čiovu velika i za bavljenje turizmom ovo je idealna prilika. Kuća ima garažu za 1 vozilo, te još 5 vanjskih parkirnih mjesta. Po želji novog vlasnika, na okućnici ima dovoljno mjesta za ugradnju manjeg bazena i uređenje dvorišta za potpuni užitak i relaksaciju turista. Vlasništvo uredno, 1/1 – tereta nema. Želite nekretninu u Dalmaciji, a niste sigurni gdje? Sigurno nećete pogriješiti ako za svoj budući dom ili nekretninu u turističke svrhe odaberete otok Čiovo koji će vama ili vašim gostima pružiti sve što je potrebno za idealan život ili odmor jer je Čiovo; *Malen, ali izuzetno šarmantan otok *Povezan mostom sa predivnim starim gradom Trogirom *Neposredna blizina gradu Trogiru koji je savršeno mjesto za odmor, a posebno se ističe zbog zanimljive povijesti i predivnih šljunčanih plaža. *Na samo 6km udaljenosti nalazi se Zračna luka Split, dok je grad Split udaljen svega 25km, što Čiovo i Trogir čini idealnom destinacijom za vaš odmor ili kao izbor za cjelogodišnji život. *Trogir je i brodski povezan sa Splitom, te trajektnim linijama za otoke Drvenik Veli i Drvenik Mali. Trogir se također odlikuje sa tri velike marine: ACI marina Trogir, *Nautička marina Baotić i SCT marina Trogir. *U nizu bogate turističke ponude izdvajamo i blizinu Nacionalnom parku Krka, te grad Šibenik koji su udaljeni svega 40ak minuta vožnje automobilom, Konjički klub Trogir Hanako, otok Šolta i niz drugih otoka u ovom dijelu predivnog dalmatinskog arhipelaga. *Vrhunska pozicija za sve koji žele mir dovoljno daleko od gradskih i prometnih gužvi, a dovoljno blizu za obilazak svih atraktivnih mjesta u ovom predivnom dijelu Dalmacije. *Bezbroj predivnih uvala sa šljunčanim i stjenovitim plažama *Na Čiovu se kontinuirano gradi jer je potražnja za nekretninama na ovom posebnom otoku velika, a inozemnim ulagačima je bitno olakšan proces zbog ulaska Hrvatske u zonu Schengena Stoga, zbog svega navedenog, nemojte propustiti biti vlasnikom nekretnine na ovoj predivnoj lokaciji! Nazovite nas jer za sva pitanja i informacije stojimo na raspolaganju! ID KOD AGENCIJE: ST555

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 462860
Agency ref id: ST555