

## Prekrasna katnica na prostranoj okućnici s pogledom na Učku, Barban, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Dogma Nekretnine
Ekle:	Dogma
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Hakkımızda:	<p>DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).</p> <p>Naši timovi stoje Vam na</p>

raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Prekrasna katnica na prostranoj okućnici s pogledom na Učku
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	235 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	8301 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	9
Banyolar:	2
Fiyat:	440,000.00 €
Gönderildi:	15.04.2024

### Durum

Oluşturuldu: 1997

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Barban
Şehir alanı:	Barban
Poštanski broj:	52207



### İzinler

Sahiplik belgesi: evet

### Park

Garaj: evet

### Tanım

Ek bilgi: Općina Barban smještena je nadomak istočne obale Istre, jugozapadno od rijeke Raše i sjeverozapadno od Raškoga zaljeva. Udaljena je 20-30 kilometara od gradova na morskoj obali (Pula, Poreč, Rovinj, Labin, Rabac), a 20-ak kilometara od središta Istarske županije, Pazina. Barban je sve poželjnija destinacija kako za život tako i za turizam jer osim bogate povijesti, prekrasne prirode, izlaza na more

u Raškoma zaljevu, obiluje gastronomskim, adrenalinskim i rekreativnim sadržajima što pridonosi razvitku same općine. Središte općine je Barban slikovito srednjovjekovno naselje bogate povijesne baštine. Nedaleko od Barbana okružena predivnom prirodom nalazi se ova katnica od 235 m<sup>2</sup>. U prizemlju se nalazi stan koji se sastoji od kuhinje, dnevnog boravka i blagovanice, kupaonice i četiri spavaće sobe. Također ima izlaz na prostranu natkrivenu terasu za uživanje u miru i prirodi. Na katu je drugi stan sa tri spavaće sobe, kupaonicom, kuhinjom, blagovanicom i dnevnim boravkom te prostranom terasom sa pogledom na prirodu i Učku. Kuća je odlično održavana, sobe su prostrane sa puno prirodnog svijetla. Kuća se nalazi na velikoj okućnici od 8301 m<sup>2</sup> koja je prekrasno uređena i održavana. Na okućnici se nalaze sadržaji za djecu i uređeno igralište, osim ukrasnog bilja, nalaze se i masline i druge voćke. Kuća se uspješno izdavala u turističke svrhe, te kroz turizam nudi i povrat uloženog. Iako se nalazi na osami u blizini je svih sadržaja potrebnih za ugodan život. Ukoliko tražite udobnu kuću za život u mirnoj zelenoj oazi ili se želite baviti turizmom ova nekretnina je idealna za vas. Za sve dodatne informacije ili dogovor u vezi obilaska slobodno se obratite: MARGARETA UKOTIĆ Agent s licencom +385 98 160 3826 +385 98 725 006 margareta.ukotic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1507321

## Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 463640  
Agency ref id: IS1507321