

Moderna vila na atraktivnoj lokaciji, Pula, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad: Dogma Nekretnine
Ekle: Dogma
Soyad: Nekretnine
Firma Adı: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Web Sitesi: <https://dogma-nekretnine.com>
Ülke: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Posta Kodu: 51000
Adres: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Hakkımızda: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija
specijalizirana u prometu
nekretnina. U ovome poslu
prisutni smo više od 20 godina -
od male agencije s tek dvoje
zaposlenih dugogodišnjim
radom i trudom izrasli smo u
trgovačko društvo s preko 80
zaposlenika. U tom razdoblju,
svojim radom i odnosom prema
klijentima i poslu, postali smo
vodeća agencija u
Primorsko-goranskoj županiji te
vodeća u Hrvatskoj. Agencija
trenutno posluje na sljedećim
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
la Guardia.6, poslovnica u
sklopu Tower centra Rijeka,
J.P.Kamova 81a (4.kat),
poslovnica u Opatiji, Maršala
Tita 97, poslovnica u Labinu,
Ulica Slobode 3; poslovnica u
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
poslovnica u Puli, Anticova 5 te
u Zagrebu, Ulica grada
Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).
Naši timovi stoje Vam na

raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Moderna vila na atraktivnoj lokaciji
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	229 m ²
Arsa Ölçüsü:	304 m ²
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	7
Banyolar:	6
Fiyat:	1.00 €
Gönderildi:	15.04.2024

Durum

Oluşturuldu:	2023
--------------	------

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Pula
Şehir alanı:	Štinjan
Poštanski broj:	52100

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



Park

Otopark sayısı:	4
Kapalı otopark alanı:	evet

Tanım

Ek bilgi:

Štinjan je prigradsko naselje u sustavu grada Pule. Naselje obuhvaća prigradske turističke predjele s predivnim plažama kao što su Puntakristo, Puntičela i Monumenti te otoke Sv. Jerolim, Kozada i Sv. Katarina. Zadnjih godina Štinjan kao naselje je sve popularnije među mnogobrojnim posjetiteljima, kako domaćim tako i stranim. Upravo u ovom lijepom i mirnom naselju u novo izgrađenom modernom i luksuznom kompleksu smjestila se ova prekrasna urbana i moderna vila. Kuća se sastoji od prizemlja na okućnici od 304,03m². U prizemlju kuće predviđene su dvije spavaće sobe s vlastitim kupaonicama, velika kuhinja s blagovaonicom te dnevnim boravkom u "open space" sistemu te utility te skladišni prostor. Iz dnevnog dijela izlazi se na terasu te na bazen sa svom pratećom opremom te sunčalištem. Na kat kuće pristupa se unutarnjim stepeništem te se na njemu nalaze četiri prostrane spavaće sobe s kupatilima te izlaz na dva natkrivena balkona. Izgradnja samog objekta odvija se po najvišim trenutnim standardima gradnje s maksimalnim naglaskom na sigurnost te naposljetku i maksimalni energetska učinkovitost zgrade. Unutarnje uređenje odvijat će se u određenim fazama te će budući kupac moći birati različite varijante grijanja i hlađenja, podova kao i ostalih bitnih značajki budućeg doma a sve po dogovoru s investitorom. Uzevši u obzir samu lokaciju te posebno mikrolokaciju nekretnine, odnosno njenu poziciju u jednom od naj atraktivnijih stambenih naselja u Štinjanu te izuzetnu kvalitetnu gradnju ova kuća predstavlja savršenu investiciju za kupovinu nekretnine za ugodan život ili u turističke svrhe te bržem povratu uložениh sredstava. Za sva dodatna pitanja oko projekta, prezentaciju istog ili više informacija na raspolaganju Vam stoji: Claudio Mezzalira Agent s licencom Mob: 099 – 285/7323 Email: claudio.mezzalira@dogma-nekretnine.com Gabrijela Lovrinović Asistent u posredovanju Mob: 097 7617 229 Email: gabrijela.lovrinovic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1507307

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 463673

Agency ref id: IS1507307