

## PREKRASNA VILA U ŠIŠANU, Ližnjan, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad: Dogma Nekretnine  
Ekle: Dogma  
Soyad: Nekretnine  
Firma Adı: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: <https://dogma-nekretnine.com>  
Ülke: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Posta Kodu: 51000  
Adres: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Hakkımızda: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).  
Naši timovi stoje Vam na

raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	PREKRASNA VILA U ŠIŠANU
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	400 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	1570 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	8
Banyolar:	4
Fiyat:	860,000.00 €
Gönderildi:	15.04.2024

### Durum

Oluşturuldu:	2010
--------------	------

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Ližnjan
Şehir alanı:	Šišan
Poštanski broj:	52204



### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
-----------------	------

### Park

Kapalı otopark alanı:	evet
-----------------------	------

### Tanım

Ek bilgi:	Villu se nalazi na vrlo mirnoj lokaciji koja je udaljena 10 minuta vožnje automobilom od centra grada Pule, a isto tako nije puno udaljena prve plaže. Građena za osobnu upotrebu i za turističku namjenu , prema visokom standardu kvalitete koja ima odličan raspored prostora koja se sastoji prizemlja I kata U prizemlju se nalazi prostran dnevni boravak sa blagovaonicom I kuhinjom , Iz
-----------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

dnevnog boravaka izlazi u dvorište koje se nalazi velika ljetna kuhinja I preljevni bazen . Na kat vodi lijepo uređeno stepenište gdje nalazimo još 3 spavaće sobe s pripadajućim kupaonicama .U svim prostorijama se nalazi podno grijanje I postavljeni su Fancooleri za hlađenje . - Odlična lokacija - Kuća ima energetski certifikat A - Solarne ploče - Dizalicu topline za hlađenje I grijanje - Bruto površina kuće 400m2 - Površina okućnice 1500m2 - Prodaje se kompletna namještena sa svim pripadajućim sadržajima Za sva dodatna pitanja i za dogovor termina za razgledavanje slobodno kontaktirajte : STEFANO PERUŠKO ASISTENT U POSREDOVANJU Mobitel 099/721-0395 stefano.perusko@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1507454

## Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 465147  
Agency ref id: IS1507454