

ISTRA ROVINJ – ZEMLJIŠTE I PROJEKT SA GRAĐEVINSKOM DOZVOLOM ZA HOTEL OD 64 SMJEŠTAJNE JEDINICE, Kanfanar, Ticari emlak



Satıcı Bilgisi

Ad: Dogma Nekretnine
Ekle: Dogma
Soyad: Nekretnine
Firma Adı: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Web Sitesi: <https://dogma-nekretnine.com>
Ülke: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Posta Kodu: 51000
Adres: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Hakkımızda: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada

Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	ISTRA ROVINJ – ZEMLJIŠTE I PROJEKT SA GRAĐEVINSKOM DOZVOLOM ZA HOTEL OD 64 SMJEŠTAJNE JEDINICE
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	1732 m ²
Kat Sayısı:	3
Kat:	3
Yatak Odaları:	54
Fiyat:	500,000.00 €
Gönderildi:	15.04.2024

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Kanfana
Şehir alanı:	Kanfana
Poştanski broj:	52352



İzinler

Yer izni:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

Park

Garaj:	evet
--------	------

Tanım

Ek bilgi:	ISTRA ROVINJ – ZEMLJIŠTE I PROJEKT SA GRAĐEVINSKOM DOZVOLOM ZA HOTEL OD 64 SMJEŠTAJNE JEDINICE ISTRA i ROVINJ
-----------	---

najpopularnija turistička odredišta na Jadranu i cijelom Mediteranu. Na 18 kilometara od Rovinja nalazi se ovaj projekt koji obuhvaća izgradnju hotela od 6 većih i 48 manjih jedinica. Hotel ima predviđeno sve prateće ugostiteljske, wellnes i uslužne djelatnosti. Za projekat je otvorena firma koja služi samo ovom projektu, a u vlasništvu je dva Hrvatska investitora. Svi projekti su izrađeni, ishodovana je građevinska dozvola i plaćeni su svi komunalni doprinosi. Projekat je spreman da se na njemu odmah krene sa operativnim poslovima i izgradnjom. Pozicija ispred najpoznatijeg turističkog grada Rovinja, Istra kao najtraženija auto destinacija Europe, odlično osmišljeni projekat predviđen za cjelogodišnji rad, garantiraju profitabilnost i odličnu poslovnu budućnost. Najteži dio projekta – zemljište, projekti, građevinska dozvola, komunalni doprinosi su riješeni, ostaje Vam onaj lakši i brzo vidljiv posao, a to je izgradnja i puštanje u pogon. Samo vođenje i mangment poslovanja možete prepustiti stručnim firmama koje su vrlo iskusne na tom području i u Istri, ili voditi poslovanje u samostalnoj režiji sa vrlo kvalitetnim ljudima kojih ima u Istri. Projekat koji nudi odličan posao, povoljna cijena kupnje projekta. Zainteresiranim kupcima – investitorima u mogućnosti smo prezentirati sve potrebne informacije. Ukupna površina zemljišta: 2.797,46 m2 Ukupna površina okućnice: 1.058,66 m2 Ukupna bruto površina objekata: 1.732,80 m2 Ukupno neto površina objekta: 1.605,98 m2 Katnost: zgarada 1 P+2, zgrada 2 P+1, bazen Osim 54 soba, projekt sadrži (blagovaonica/društvena prostorija, natkrivena terasa, teretana, bazen, samposlužna praonica) Cijena odnosi na kupnj 100 % udjela u firmi. Nemojte propustiti priliku. Obratite se nam s povjerenjem. Damir Varošaneć 00 385 (0) 99 733 53 07 ID KOD AGENCIJE: IS1507531

Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 466027
Agency ref id: IS1507531