

JEDINSTVENI MODERNI RUSTIKALNI I LUKSUZNI OBJEKTI - KAŽUNI, Marčana, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Dogma Nekretnine
Ekle:	Dogma
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://dogma-nekretnine.com
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Hakkımızda:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	JEDINSTVENI MODERNI RUSTIKALNI i LUKSUZNI OBJEKTI - KAŽUNI
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	220 m ²
Arsa Ölçüsü:	1120 m ²
Yatak Odaları:	8
Banyolar:	4
Fiyat:	1.00 €
Gönderildi:	15.04.2024

Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2022
Son Güncelleme:	2022

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Marčana
Şehir alanı:	Krnica
Poštanski broj:	52206

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	B
---------------------	---

Park

Otopark sayısı: 4

Tanım

Ek bilgi:

Istarska županija slovi kao jedna od najpogodnijih regija za život, te pruža mnoge prirodne ljepote potkrijepljene sa toplom mediteranskom klimom i jako srdačnim domicilnim stanovništvom. U Istri na jugoistočnom dijelu priobalja smjestili se naselje Krnica koja obuhvaća veliku površinu priobalja, te kroz godine u godinu ulaže u svoju infrastrukturu i sadržaj, te postaje sve zanimljivija za ulagače zbog predivnih plaža, a i samog Istarskog štija. Upravo u jednom naselju u blizini Krnice smjestile su se četiri luksuzne i jedinstene prizemnice u obliku autohtonih istarskih kažuna, a svaka od njih je površine 55 m2. Svaki moderno - rustikalni kažun posjeduje zasebno dvorište i natkrivenu terasu površine 14 m2, te se sastoji od ulaznog predprostora, kuhinje, prostranog dnevnog boravka, kupatila i spavaće sobe. Između ove četiri prizemnice smješten je bazen veličine 26 m2, na zajedničko korištenje, sa sunčalištem i spremištem. Parcela je ograđena kvalitetnom industrijskom ogradom, a ulazna vrata su sa elektormotornim upravljanjem, šifrom i portafonom. Kuće su građene prirodnim materijalima – kamenom, što upravo i privlači pažnju, te daje ugođaj istarskog štija. Kuće su opremljene vanjskom i unutarnjom jedinicom klima uređaja, te se u sklopu prostranog dnevnog boravka nalazi kamin koji u zimskim mjesecima upotpunjuje ugođaj boravka. Ove nekretnine predstavljaju spoj epiteta autohtono, jedinstveno, luksuzni, moderno, rustikalno i atraktivno, te zbog svoje mirne lokacije, pružaju budućem kupcu veliku mogućnost uživanja u istom u smislu obiteljskog života, te sukladno želji istog nudi mogućnost bavljenja ugostiteljskom djelatnošću iznajmljivanja istih, te bržem povratu uloženi sredstava ili spoj i jednog i drugog. ID KOD AGENCIJE: IS1507513

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 466049

Agency ref id: IS1507513