

## Ekskluzivno kuća sa četiri stambene jedinice, Pula, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad: Dogma Nekretnine  
Ekle: Dogma  
Soyad: Nekretnine  
Firma Adı: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: <https://dogma-nekretnine.com>  
Ülke: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Posta Kodu: 51000  
Adres: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Hakkımızda: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).  
Naši timovi stoje Vam na

raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Ekskluzivno kuća sa četiri stambene jedinice
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	270 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	660 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	14
Banyolar:	4
Fiyat:	467,000.00 €
Gönderildi:	15.04.2024

### Durum

Oluşturuldu:	1971
--------------	------

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Pula
Şehir alanı:	Centar
Poštanski broj:	52100



### İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

### Park

Otopark sayısı:	2
-----------------	---

### Tanım

Ek bilgi:	Predstavljamo vam ovu predivnu kuću u Puli na odličnoj lokaciji, nadomak centra grada ukupne stambene površine 270 m <sup>2</sup> GLAVNE ZNAČAJKE: *blizu centra *blizu mora *mirna ulica *pogodno za iznajmljivanje *termo fasada Ova kuća se nalazi u Puli i sastoji se od tri etaže. U prizemlju se nalaze dva stana od 60 m <sup>2</sup> i 30 m <sup>2</sup> , te kotlovnica površine cca 3 m <sup>2</sup> . Na prvom katu se nalazi dnevni boravak,
-----------	--

kuhinja, spavaća soba, kupatilo, hodnik te dvije balkonske terase. Na drugom katu se nalazi dnevni boravak, kuhinja, tri spavaće sobe, kupatilo, WC te dvije balkonske terase. Kuća ima uređeni vrt i okućnicu, s dva betonska stola ispred i iza kuće te kaminom. Opremljena je klima uređajima, centralnim grijanjem na lož ulje, a gradski plin je priključen u ulici ispred kuće. Također, kuća ima novu termo fasadu i vanjsku PVC stolariju. Ova kuća predstavlja odličnu investiciju, s obzirom na njezinu lokaciju u Puli. DOKUMENTACIJA: Zemljišne knjige Vlasnički list Tip vlasništva: Vlasništvo 1/1 Tip vlasnika: Privatni vlasnik Nazovite +385996269626 ili pošaljite upit na [adrijano.bilan@dogma-nekretnine.com](mailto:adrijano.bilan@dogma-nekretnine.com) Adrijano Bilan Asistent u posredovanju Filip Crnjac: 091/600-1216 ID KOD AGENCIJE: IS1507511

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 466055  
Agency ref id: IS1507511