

PRIMOŠTEN VILLA MODERNE ELEGANCIJE H4, Primošten, Ev



Satıcı Bilgisi

| | |
|---------------|--|
| Ad: | Dogma Nekretnine |
| Ekle: | Dogma |
| Soyad: | Nekretnine |
| Firma Adı: | Dogma nekretnine d.o.o. |
| Service Type: | Selling and renting |
| Web Sitesi: | https://dogma-nekretnine.com |
| Ülke: | Croatia |
| Region: | Primorsko-goranska županija |
| City: | Rijeka |
| Posta Kodu: | 51000 |
| Adres: | F.LA GUARDIA 6 |
| Phone: | +385 51 341 080 |
| Fax: | +385 51 341 081 |
| Hakkımızda: | <p>DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).</p> <p>Naši timovi stoje Vam na</p> |

raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Liste ayrıntıları

Genel

| | |
|----------------|---------------------------------------|
| Başlık: | PRIMOŠTEN VILLA MODERNE ELEGANCIJE H4 |
| Emlak: | Satılık |
| Ev tipi: | bağımsız |
| Metre Kare: | 146 m ² |
| Arsa Ölçüsü: | 463 m ² |
| Yatak Odaları: | 4 |
| Banyolar: | 3 |
| Fiyat: | 493,346.00 € |
| Gönderildi: | 15.04.2024 |

Konum

| | |
|----------------------|---------------------------|
| Ülke: | Croatia |
| Eyalet / Bölge / İl: | Šibensko-kninska županija |
| Şehir: | Primošten |
| Şehir alanı: | Primošten |
| Poštanski broj: | 22202 |

İzinler

| | |
|-------------------|------|
| İnşaat ruhsatı: | evet |
| Yer izni: | evet |
| Sahiplik belgesi: | evet |



Ek Bilgi

| | |
|---------------------|-----------------|
| Enerji verimliliği: | Hazırlanmasında |
|---------------------|-----------------|

Park

| | |
|-----------------|------|
| Garaj: | evet |
| Otopark sayısı: | 1 |

Tanım

| | |
|-----------|---|
| Ek bilgi: | PRIMOŠTEN VILLA MODERNE ELEGANCIJE H4 KUĆA H4 Navedena cijena |
|-----------|---|

je sa uključenim PDV-om. Veličina zemljišta m2 463,00 m2 Kuća m2 122,30 m2 Terasa m2 23,93 m2 Total m2 146,23 m2 Parking mjesta 1 Carpot option Bazen option SPA Hot tube option Bioclimatic pergola option Princip izgradnje je "ključ u ruke", koji podrazumijeva ugradnju sljedećeg: sustav grijanja/hlađenja, podne obloge (keramičke pločice, laminat/parket), opremljene kupaonice, dimnjak za kamin, zemljište ograđeno niskim zidovima od prirodnog kamena, popločani auto pristup, uređen vrt i okućnica, te bazen. Potrebe i želje naših klijenata su na prvom mjestu pa je tako osmišljen koncept „upravljanje/održavanje nekretnine“ u razdoblju kada ne boravite u njoj (uključuje čišćenje, popravke, usluge iznajmljivanja i sl.). Za detaljnije informacije slobodno zatražite opširniju brošuru u PDF-formatu i detaljnu specifikaciju građevine. EKSTERIJER Moderna elegancija i estetski dizajnirana nekretnina će zasigurno zaplijeniti Vašu pažnju. Svaki kvadratni metar ove okućnice je uređen s velikim naglaskom na stilske detalje, od terase popločane modernim i elegantnim pločicama, iznimno prekrasnog i detaljno napravljenog trijema, pokraj bazena napravljen je dio za opuštanje koji je podignut za dvije visine stepenica od bazena, ukrasno grmlje, palme, čempres i cvijeće u dvorištu. Na kući se ističe kombinacija kamene fasade sa staklenom ogradom. Garaža je spojena s kućom i iz nje se može direktno ulaziti u kuću. INTERIJER PRIZEMLJE - velik i bogat ulaz u kuću, spojen kao jedna cjelina sa velikom modernom kuhinjom, prekrasnom blagovaonom te dnevnim boravkom koji su spuštene za jednu visinu stepenice iz kojih se pruža pogled na bazen i okućnicu kroz velika klizna vrata od jedne strane do druge. Pokraj ulaza na desnu stranu nalazi se garderobni ormar, a na lijevu stranu se nalazi stubište koje vodi na kat. Na desnoj strani kuhinje nalazi se ostava koja je povezana sa vanjskim djelom za blagovanje. U prizemlju se nalazi garaža iz koje se može ulaziti u kuću, te velika kupaona i prekrasna velika spavaća soba koja ima izlaz na dio oko bazena. KAT - na katu se nalaze velike dvije spavaće sobe svaka sa svojom kupaonom i izlazom na terasu. Nekretnina se nalazi na odličnom mjestu, 900 metara od starog grada Priamoštena, 600 metara do plaže i 300 metara do luke. Početak gradnje je u 03. mjesecu 2024. godine a očekivano usljenje 04. mjesec 2025. godine. Nemojte propustiti ovu jedinstvenu priliku. Obratite se nam s povjerenjem. Damir Varošanec 00 385 (0)99 733 53 07 Ante Goleš 00 385 (0)99 222 30 54 ID KOD AGENCIJE: DA1236

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 466630
Agency ref id: DA1236