

OPATIJA - CENTAR -LUKSUZNI PENTHOUSE SA 3 PARKIRNA MJESTA, Opatija, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad:	Exclusive Nekretnine
Ekle:	Exclusive
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Exclusive nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://www.exclusive-nekretnine.hr
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
City area:	Opatija
Posta Kodu:	51410
Adres:	Maršala Tita 65
Mobile:	+385(0)91/887-5855
Phone:	+385(0)51/498-068
Hakkımızda:	Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale.

The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase intermediation, rental, sale and exchange of real estate

properties.

In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	OPATIJA - CENTAR -LUKSUZNI PENTHOUSE SA 3 PARKIRNA MJESTA
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	179 m ²
Kat:	2
Kat Sayısı:	3
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	2
Fiyat:	950,000.00 €
Gönderildi:	11.10.2023

Durum

Son Güncelleme:	2018
-----------------	------

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Opatija
Şehir alanı:	Opatija
Poštanski broj:	51410



İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

Park

Otopark sayısı: 3

Tanım

Ek bilgi:

OPATIJA - CENTAR -PRVI PUT U PRODAJI- Prekrasan luxuzan penthouse od 179, 79m2 nalazi se na II katu vile, udaljen je 300 metara od mora i centra Opatije. Stan ima u vlasnistvu 3 parkirna mjesta od kojih je jedno natkriveno.Prostire se na cijeloj etazi II kata vile. Sastoji se od velikog dnevnog boravka, kuhinje sa blagovaonicom,ostave uz kuhinju, dvije veoma prostrane spavace sobe, dvije kupaonice od kojih je jedna sa tus kabinom, a druga sa kutnom kadom, prostranog hodnika te ostakljene terase koja je ujedno i zimski vrt sto daje mogucnost uzivanja u pogledu i blagoj klimi tokom cijele godine. Stan je opremljen finim biranim namjestajem i kao takav se prodaje. Veoma je elegantno i minimalisticki namjesten. Sve prostorije stana su klimatizirane Mitsubishi klimama sa inverterom. U stanu su takodjer dvije kalijeve peci koje rade na struju.Stan ima internet i telefon, kucno kino, svi kucanski aparati su kvalitetni. Podovi su u bajcanom parketu, sva vanjska stolarija je PVC, unutarnja vrata na sobama su dupla, keramika u stanu je kvalitetna i lijepa. Stan ima pogled na more i bogato zelenilo kojim je okruzena vila. Za sve dnevne aktivnosti zbog blizine svih sadrzaja auto nije potreban. Veoma lako se mogu izvesti dvije stambene jedinice. Do sada je stan bio u funkciji kao apartman, tako da je sada prvi put u prodaji. **ODLICNA PRILIKA ZA INVESTICIJU I BAVLJENJE TURIZMOM !!!!!!! ID KOD AGENCIJE: 1092**

Ek iletisim bilgileri

İç referans numarası: 469769

Agency ref id: 1092