

Istarska kamena kuća s velikim zemljištem, Kršan, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Unikat Immobilien
Ekle:	Unikat
Soyad:	Immobilien
Firma Adı:	UNIKAT IMMOBILIEN ISTRIEN d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://unikat-immobilien.com/
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Partizanska 6A
Mobile:	+385 99 591 2785
Phone:	+385 91 618 6842
Hakkımızda:	Our real estate agency with many years of experience is mainly active on the west coast of Istria. In addition to a classic real estate offer (houses, villas, flats, apartments, land), you can also find a large range of turnkey construction projects with us.

We mediate in the purchase and sale of real estate, mediation of turnkey construction projects and support for these projects, obtaining the categorization for the rental of your property, transfer of the meters after a property purchase to the new owner.

Through our business partners we can offer: Creation of purchase contracts, preliminary contracts, translation of these contracts into your national language, tax advice and accounting.

Thanks to our extraordinary language skills (native German, Croatian and fluent English, spoken and written), we can provide you with comprehensible and detailed advice so you could benefit from our experience in the Istrian real estate market and in construction.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Istarska kamena kuća s velikim zemljištem
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	200 m ²
Arsa Ölçüsü:	19000 m ²
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	1
Fiyat:	216,000.00 €
Gönderildi:	30.10.2023

Durum

Oluşturuldu:	1900
--------------	------

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Kršan
Şehir alanı:	Potpričan
Poštanski broj:	52232

Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

Park

Garaj:	evet
Otopark sayısı:	3

Tanım

Ek bilgi:	Stara kamena kuća u malom mjestu, okružena prirodom, udaljena od mora 17 km a
-----------	---

od Labina 16 km. Kuća ima dva kata: U prizemlju se nalaze stambena prostorija za renovaciju te prostrana garaža od cca 50 m2 koja se može koristiti i kao radiona. Na katu se nalazi namješten stan s četiri spavaće sobe, boravkom i kupaonom, površine otprilike 100 m2. Stan je useljiv, međutim potreban bi bila modernizacija odnosno renovacija. Kuća je priključena na struju i vodu i nalazi se na građevinskom zemljištu od cca 1.600 m2. Osim ovog zemljišta u cijenu je uključeno poljoprivredno zemljište ukupne površine 18.000 m2 na više parcela koje nisu direktno uz kuću. ID KOD AGENCIJE: 226

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 470251
Agency ref id: 226