

Istra, Barban, okolica - Kamena kuća za obnovu s velikom okućnicom, Barban, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Velvet Realestate
E-posta:	info@velvet-realestate.hr
Ekle:	Velvet
Soyad:	Realestate
Firma Adı:	Velvet Realestate
Service Type:	Selling and renting
Ek E-posta:	info@velvet-realestate.hr
Web Sitesi:	https://www.velvet-realestate.hr
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Labin
City area:	Labin
Posta Kodu:	52220
Adres:	Rudarska 1
Mobile:	+385 95 584 4479
Hakkımızda:	Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Istra, Barban, okolica - Kamena kuća za obnovu s velikom okućnicom
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	265 m ²
Arsa Ölçüsü:	1677 m ²
Yatak Odaları:	6
Banyolar:	3
Fiyat:	350,000.00 €
Gönderildi:	31.07.2023

Konum

Ülke:	Croatia
-------	---------

Eyalet / Bölge / İl: Istarska županija
Şehir: Barban
Şehir alanı: Barban
Poštanski broj: 52207

Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

Park

Otopark sayısı: 7

Tanım

Ek bilgi: Istra, Barban, okolica - Kamena kuća za obnovu s velikom okućnicom. Središnja Istra, poznata i kao zelena Istra. Mnoštvo naselja i utvrda na brežuljcima, prekrasan krajolik kulturnih i prirodnih bogatstava. Skoro svaki brežuljak Središnje Istre na svome vrhu krije utvrdu ili njezine ostatke, okružene zelenim oazama. Barban je slikovito srednjovjekovno naselje akropolskog tipa, smješteno iznad doline rijeke Raše, poznat je po viteškoj igri Trka na prstenac koja se tradicionalno održava u kolovozu. Upravo na takvoj zelenoj lokaciji, nudimo na prodaju istarsku kamenu kuću s pomoćnim zgradama za obnovu. Udaljeno oko 7 km od Barbana i oko 1,5 km od mora (autom/cestom oko 3 km) Istra, Barban, okolica - Kamena kuća za obnovu s velikom okućnicom, smještena je na kraju sela i okružena zelenom prirodom. Glavna kuća površine 190 m² sastoji se od starijeg prizemnog dijela (nekadašnje gospodarske zgrade - cca 67 m²), te novijeg dijela prizemlje + kat (stambene kuće cca 124 m²). Na zemljištu se nalazi dodatna zgrada/kuća površine 55 m² te spremište/garaža površine 20 m². Potrebna je obnova objekata. Ukupna površina pripadajuće okućnice je 1677 m². Nekretnina je smještena u zelenom okruženju, s ugodnim pogledom. Sva pripadajuća okućnica je građevinske namjene (izgrađeni dio naselja) te je moguća daljnja gradnja npr bazena ili nadogradnja postojećih objekata. Nakon obnove nekretnina može biti zanimljiva za cjelogodišnji život no isto tako može biti skoro idealna za konverziju ove kamene kuće u vilu s bazenom za daljnji najam. Mikrolokacija je pogodna za one koje traže mirno susjedstvo, dovoljno blizu mora no bez uobičajenih ljetnih gužvi kakve su inače na Jadranu. Svakako može biti idealna nekretnina za zaljubljenike u prirodu. ID KOD AGENCIJE: 1164

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 470428
Agency ref id: 1164