

URBANE VILE GORICA S06 63,03m2, Velika Gorica, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad:	Dogma Nekretnine
Ekle:	Dogma
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://dogma-nekretnine.com
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Hakkımızda:	<p>DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).</p> <p>Naši timovi stoje Vam na</p>

raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	URBANE VILE GORICA S06 63,03m2
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	63 m ²
Kat:	2
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	1
Fiyat:	163,878.00 €
Gönderildi:	15.04.2024

Durum

Yeni yapı: evet

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Zagrebačka županija
Şehir:	Velika Gorica
Şehir alanı:	Centar
Poštanski broj:	10410

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Yer izni:	evet



Ek Bilgi

Enerji verimliliği: A+

Park

Otopark sayısı:	2
Kapalı otopark alanı:	evet

Tanım

Ek bilgi:

URBANE VILE GORICA ZGRADA C S06 2S+DB Započela je gradnja novoga ekskluzivnog projekta u Velikoj Gorici. Projekt se nalazi na odličnoj lokaciji u blizini svih sadržaja potrebnih za ugodan život. Sva infrastruktura potrebna za ugodan život se nalazi u blizini – vrtić, osnovna škola, trgovački centri... Projekt se nalazi na odličnoj poziciji u blizini nove zaobilaznice s kojom ste automobilom u središtu Zagreba za nepunih 20 minuta, a za manje od 10 minuta na aerodromu Dr Franjo Tuđman. Velika Gorica je u zadnjih nekoliko godina doživjela pravu ekspanziju i pretvorila se u jedan od najvećih gradova u Hrvatskoj, u neposrednoj blizini Zagreba. Sve više kompanija kako domaćih, tako i stranih seli svoje distributivne centre i uprave upravo u Veliku Goricu. Razvojem prometne infrastrukture (zaobilaznice) Velika Gorica je dobila na atraktivnosti i sve više ljudi, a naročito mladih obitelji svoje novo mjesto za život nalazi upravo u Velikoj Gorici. Sukladno detaljnom planu, u planu je gradnja stambenog kompleksa koji će se sastojati od 4 zgrade stambene namjene po obliku urbane vile, sa 12 stanova visoke razine opremljenosti. Zgrade A i B se sastoje od troetažnih stanova sa garažama u prizemlju. Svaka zgrada ima po 2 troetažna stana. Stanovi su 3S+DB (142,58m² – 167,78m²). Zgrade C i D se sastoje od garaža i spremišta u prizemlju, te zajedničkog prostora. Na 1. i 2. katu se nalaze stanovi. U zgradi C se nalaze 4 stana, u zgradi D isto tako 4 stana. Stanovi su 2S+DB (61,85m² - 63,03m²) i 3S+DB (85,55m² – 87,13m²). Čitav projekt, tako i stanovi zadovoljavaju visoke kriterije kvalitete gradnje i izrazito visoki nivo opremljenosti stanova. Građevine će biti izgrađene od mješovite armiranobetonske konstrukcije, na AB temeljnoj ploči, osnovni konstruktivni sistem je sistem poprečnih i uzdužnih AB zidova. Sa pojačanom otpornošću na potres. Kompletna gradnja i uređenje stanova je na vrlo visokom nivou, termo ventilirajuća fasada, dizalice topline sa podnim i zidnim grijanjem, split sustavi za hlađenje, 1. klasa keramike i parketa uz mogućnost odabira nekoliko različitih tipova, protuprovalna i protupožarna vrata visoke kvalitete, 3slojna aluminijska stolarija najviše kvalitete, staklene stijene, alu roletne pokretane elektromotorima, prvoklasni kamen za klupčice i stepeništa, priprema za punjače za električna vozila, priprema za solarne fotonaponske elektrane na krovovima. A+ energetska certifikat! ***** TRENUTNO TRAJE PRETPRODAJA I MOGUĆE JE OSTVARITI POPUSTE ***** UZ SVAKI STAN JE OBAVEZNA KUPNJA PARKIRNIH MJESTA I SPREMIŠTA! Idealna pozicija stanova omogućava dostupnost svim sadržajima – školi i vrtiću, zelenim površinama, šetnicama, shopping centrima i ostalim sadržajima koji vaš život mogu učiniti lakšim, dinamičnijim i uzbudljivijim. Useljenje se očekuje početkom 03 mjeseca 2024.g DOGOVORITE VAŠU INDIVIDUALNU PREZENTACIJU! DARIO ORIOVIĆ 097/ 765 0205 dario.oriovic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: ZG68484

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 471588

Agency ref id: ZG68484