

OTOK KRK, SOLINE - Novogradnja, apartman u prizemlju u blizini mora, Dobrinj, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	OTOK KRK, SOLINE - Novogradnja, apartman u prizemlju u blizini mora
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	98 m ²
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	2
Fiyat:	1.00 €
Gönderildi:	21.06.2024

Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2024



Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Dobrinj
Şehir alanı:	Soline
Poštanski broj:	51514

İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

Tanım

Ek bilgi:	<p>OTOK KRK, SOLINE - Novogradnja, apartman u prizemlju u blizini mora Ova lijepa nekretnina od 98 m2 smjestila se samo 120 metara od mora. Sastoji se od dvije kupaonice, spremišta, hodnika, tri spavaće sobe, kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom iz kojih se kroz staklenu stijenu dolazi na lijepo uređenu okućnicu s terasom od 90 m2. Stanu pripada jedno parkirno mjesto. Grijanje i hlađenje riješeno je klima uređajima, a kupaonice imaju podno grijanje. Planirani rok izgradnje je sredina 2024. godine. Treba naglasiti da je nekretnina u sustavu PDV-a te se ne plaća porez na promet nekretnina. Na istočnoj strani otoka Krka smještena je općina Dobrinj s istoimenim središtem. Dobrinj se nalazi ne brežuljku visokom oko 200 metara i jedan je od srednjovjekovnih kaštela koji su u prošlosti bili središta pismenosti. Dobrinjština je stoljećima bila izrazito poljoprivredni kraj. Bilo je zastupljeno i stočarstvo te maslinarstvo kao i iskorištavanje šumskog</p>
-----------	---

bogatstva. Mjesto je poznato i po živopisnoj narodnoj nošnji, folklornim manifestacijama, školi sopela (krčki puhački instrument) te tradicionalnoj domaćoj kuhinji. U ovom otočnom središtu prevladavaju autohtone kamene kuće i uske kamene ulice koje odišu prošlim vremenima. Nedaleko Dobrinja nalazi se špilja Biserujka koja oduševljava svojom ljepotom i zanimljivošću istaloženih oblika. To je jedina špilja na otoku, od njih više od 50, uređena za prijam posjetitelja. Prema legendi, špilja je ime Biserujka (biser) dobila prema blagu koje je u njoj pronađeno, a pripadalo je lokalnim gusarima. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 19639

Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 473052
Agency ref id: 19639