

Kožino/Dalmacija, luksuzan apartman uz more Kuća A S1, Zadar - Okolica, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad: Predrag Dilenardo-Zamlić
Ekle: Predrag
Soyad: Dilenardo-Zamlić
Firma Adı: Opatija nekretnine
Service Type: Selling and renting
Ek E-posta: predrag@opatijanekretnine.info
Web Sitesi: <http://www.opatijanekretnine.hr>
Ülke: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Posta Kodu: 51410
Adres: Maršala Tita 88/1
Mobile: +385(0)92 28 46 230
Phone: +385(0)51 277-401
Hakkımızda: Agencija OPATIJA

NEKRETNINE licencirana je agencija za promet nekretnina koja posluje u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE, koju čine dvije licencirane agencije za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju temeljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te su osigurane od rizika pri osiguravajućem društvu

JADRANSKO OSIGURANJE
d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje

djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Kožino/Dalmacija, luksuzan apartman uz more Kuća A S1
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	202 m ²
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	2
Bahçe boyutu:	177 m ²
Fiyat:	1,200,000.00 €
Gönderildi:	01.11.2023

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Zadarska županija
Şehir:	Zadar - Okolica
Şehir alanı:	Kožino
Poštanski broj:	23000



İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

Park

Garaj:	evet
Otopark sayısı:	2

Tanım

Ek bilgi:	Kožino/Dalmacija, prodaje se luksuzan apartman uz more kuća A S1, sa podzemnim parkingom, bazenom jacuzzi i saunom. Na vrlo poželjnoj lokaciji samo nekoliko metara od mora, prodajemo luksuzne apartmane najviše kvalitete i
-----------	---

standarda. U izgradnji su dvije kuće sa po 3 stana. Stanovi se predaju po sistemu ključ u ruke bez unutarnjeg uređenja, kupaonice su opremljene visokokvalitetnom keramikom. Završetak je planiran oko ljeta 2023. Svi stanovi imaju fantastičan pogled na more. Kuće su opremljene podzemnom garažom i liftom koji vodi do krovne terase penthousea. Svi stanovi su opremljeni podnim grijanjem u cijelom stanu, prvoklasne pločice iz Italije, hrastov parket, sustav pametne kuće. Stan A S1 nalazi se u prizemlju stambene površine 202,70m². Podijeljen je na veliki, svijetli dnevni boravak/kuhinju/blagovaonicu, 3 spavaće sobe, 2 kupaonice, 2 wc-a, ostavu i garderobu. Dvije velike terase pozivaju vas da se opustite uz bazen. Natkrivena terasa od 28,13m² i nenatkrivena terasa od 156,67m². Apartman ima privatni vrt od 177m². Prodajna cijena: 1.200.000€ plus 3,75% agencijske provizije (s PDV-om) u kunsnoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB 1 € = 7,53450 HRK Više nekretnina možete pronaći ovdje: <https://mydalmacia.de/> Podaci o lokaciji samo za registrirane kupce! Podrška kupnje na njemačkom i hrvatskom jeziku! Nekretninu je moguće razgledati samo uz potpisan ugovor o posredovanju temeljem Zakona o zaštiti podataka i Zakona o posredovanju u prometu nekretninama. ID KOD AGENCIJE: 2300-10068

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 473288
Agency ref id: 2300-10068