

Opatija, kuća sa građevinskim terenom, pogled, parking, nedaleko centra, Opatija - Okolica, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Predrag Dilenardo-Zamlić
Ekle:	Predrag
Soyad:	Dilenardo-Zamlić
Firma Adı:	Opatija nekretnine
Service Type:	Selling and renting
Ek E-posta:	predrag@opatijanekretnine.info
Web Sitesi:	http://www.opatijanekretnine.hr
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Posta Kodu:	51410
Adres:	Maršala Tita 88/1
Mobile:	+385(0)92 28 46 230
Phone:	+385(0)51 277-401
Hakkımızda:	Agencija OPATIJA

NEKRETNINE licencirana je agencija za promet nekretnina koja posluje u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE, koju čine dvije licencirane agencije za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju temeljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te su osigurane od rizika pri osiguravajućem društvu

JADRANSKO OSIGURANJE
d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje

djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Opatija, kuća sa građevinskim terenom, pogled, parking, nedaleko centra
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	570 m ²
Arsa Ölçüsü:	2479 m ²
Kat Sayısı:	3
Yatak Odaları:	10
Banyolar:	3
Fiyat:	1,350,000.00 €
Gönderildi:	01.11.2023

Durum

Oluşturuldu: 2010

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Opatija - Okolica
Şehir alanı:	Pobri
Poštanski broj:	51410

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında



Park

Garaj: evet
Otopark sayısı: 5

Tanım

Ek bilgi: Nedaleko centra Opatije, na odličnoj poziciji, u ponudi imamo stambeno poslovnu novogradnju ukupne površine 570 m2, na građevnoj parceli površine 2.479 m2, sa otvorenim pogledom na more, a koja se sastoji od suterena, prizemlja i dva kata. Trenutno suteran predstavlja veliki skladišni prostor i konobu sa kaminom, prizemlje je organizirano za poslovne prostore, dok su na prvom i drugom katu smještena dva komforna dvosobna stana sa loggijama i balkonima; svaka etaža ima oko 142m2. Novogradnja ima otvoreni pogled na more, kao i kompletna građevinska parcela. Zgrada je nedovršena - u visokoj roh-bau izvedbi. Nekretnina je trenutno rijetkost u ponudi i odlična za investitore koji mogu kompletan projekt po želji izmijeniti, budući je ukupna površina građevinske parcele 2.479 m2. Ne propustite. ID KOD AGENCIJE: 820-K3924

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 473300
Agency ref id: 820-K3924