

ISTRA, LABIN - Komforna novogradnja u predgrađu, Labin, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed</p>

- because our mission is more
than just a job.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	ISTRA, LABIN - Komforna novogradnja u predgrađu
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	185 m ²
Arsa Ölçüsü:	815 m ²
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	2
Fiyat:	560,000.00 €
Gönderildi:	22.06.2024

Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2022

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Labin
Şehir alanı:	Labin
Poštanski broj:	52220

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

Park

Otopark sayısı:	3
-----------------	---

Tanım

Ek bilgi:	ISTRA, LABIN - Komforna novogradnja u predgrađu Na jugoistočnoj obali Istre, na mjestu gdje se zeleni brežuljci sastaju s morem, tamo gdje se sjedinjuju priroda i baština nalaze se dva gradića slične veličine, no s različitim, ali međusobno
-----------	--

nadopunjujućim karakterom- Labin i Rabac. Slikoviti grad Labin uzdiže se na brdašcu visokom 320m udaljenom svega pet kilometara od bijelih šljunčanih plaža u Rapcu. Isprepleten bogatom poviješću i rudarstvom koje je obilježilo ovaj kraj, Labin koji je kratkotrajno bio proglašen samostalnom republikom je danas fascinantan grad proturječnosti; starog i novog, povijesti i sadašnjosti, turizma i umjetnosti. U gradu Labinu, na prodaju je komforna novogradnja u predgrađu. Osim pogodne lokacije, nekretninu karakterizira bezvremenski arhitektonski izgled i prostorna organizacija interijera. Eksterijer kuće je elegantan i sofisticiran. Prizemnica je definirana kao jedna stambena jedinica čiji je koncept tlocrta L oblika maksimalno iskorišten. Sastoji se od dnevnog prostora koji ujedinjuje kuhinju, blagovaonu i dnevni boravak s izlazom na natkrivenu terasu, tri spavaće sobe, dvije kupaonice, praonice rublja i dva spremišta. Na hortikulturno uređenoj i ograđenoj okućnici se uz kuću nalazi garaža površine 28,20 m² dok centralno mjesto zauzima bazen sa sunčalištem. Lokacija, struktura i komfor čine ovu nekretninu idealnom za miran obiteljski život kao i za investiciju u svrhu turističkog najma. Navedena cijena odnosi se na potpuno opremljenu i namještenu kuću bez izgrađene garaže i bazena no isto tako nudi se mogućnost izgradnje istih uz korekciju cijene. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 20459

Ek iletiřim bilgileri

İç referans numarası: 476743
Agency ref id: 20459