

## STAN U URBANOJ VILI SA POGLEDOM NA MORE 5\*, Labin, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Bagi Immobilien
Ekle:	Agencija
Soyad:	Bagi Immobilien
Firma Adı:	Bagi Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://bagi-immobilien.hr/">https://bagi-immobilien.hr/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Fažana
City area:	Fažana
Adres:	Istarska 10
Mobile:	099 844 0297, 098 9655 281
Hakkımızda:	BAGI IMMOBILIEN d.o.o. is a licensed real estate agency with many years of experience in the market and with its professional team that is ready to invest all their efforts to make it easier for you to get to your dream property.

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık:	STAN U URBANOJ VILI SA POGLEDOM NA MORE 5*
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	81 m <sup>2</sup>
Kat:	1
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	2
Teras alanı:	6 m <sup>2</sup>
Fiyat:	302,500.00 €
Gönderildi:	05.11.2024

#### Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2023

#### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija

Şehir: Labin  
Şehir alanı: Labin  
Poştanski broj: 52220

## İzinler

İnşaat ruhsatı: evet  
Sahiplik belgesi: evet



## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: A+

## Park

Otopark sayısı: 1

## Tanım

Ek bilgi:

Urbane vile sa pogledom na more 5\*! Na prodaju stanovi u 2 urbane vile-prizemlje i dva kata.Svaka vila ima 8 stanova. Stan na prvom katu B4- 81,74m2 sastoji se od hodnika,dnevnog boravka ,kuhinjoe,blagovaone, dvije spavaće sobe,dvije kupaone ,spremišta, natkrivene terase. Svi stanovi su TOP 5\* kvalitete opremljeni vrhunskim sanitarijama Villeroy&Boch, keramikom talijanske kvalitete, stolarijom Schüco, klima uređajima Mitsubishi, energetske razredom A/A+, i svim ostalim kvalitetnim elementima (eksterijer/interijer) koji opravdavaju pojam 5\* i visoko postavljene standarde renomiranog Investitora/Izvođača. Projekt je trenutno u izgradnji ROH BAU, te je primopredaja stanova planirana do rujna 2023. Prizemni stanovi plaćaju dodatno okućnicu 10.000€ s PDV-om čija će se kvadratura dogovoriti naknadno. Cijena jednog parkirnog mjesta je 5.000€ s PDV-om. Prodavatelj je pravna osoba stoga kupac ne plaća porez na promet nekretnina. Za sve informacije nazvati na broj +385 91 1509 059 (Viber / WhatsApp) ili na mail: aida.kudic@bagi-immobilien.hr ID KOD AGENCIJE: 2796

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 477485  
Agency ref id: 2796  
İrtibat telefonu: 0911509059