

Otok Krk - Kamena vila s bazenom, Dobrinj, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad: Agencija Dux nekretnine
E-posta: info@dux-nekretnine.hr
Ekle: Agencija
Soyad: Dux nekretnine
Firma Adı: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Ülke: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Posta Kodu: 51000
Adres: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Hakkımızda: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed

- because our mission is more
than just a job.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Otok Krk - Kamena vila s bazenom
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	220 m ²
Arsa Ölçüsü:	320 m ²
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	3
Fiyat:	955,000.00 €
Gönderildi:	22.06.2024

Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2023

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Dobrinj
Şehir alanı:	Dobrinj
Poštanski broj:	51514



Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	A
---------------------	---

Park

Otopark sayısı:	3
-----------------	---

Tanım

Ek bilgi:	Otok Krk - Kamena vila s bazenom Ova predivna kamena vila ima ukupnu površinu od 220 m², od čega oko 150 stambenog u glavnom objektu. U prizemlju objekta smjestili su se kupaonica, spavaća soba, kupaonice, te kuhinja s blagovaonicom i dnevnim boravkom iz kojeg se izlazi na natkrivenu terasu i lijepo uređenu okućnicu s grijanim bazenom. Na okućnici se nalaze tri parkirna mjesta i pomoćni kameni objekt od cca 30m² uređen kao konoba. U njemu se nalazi i strojarnica od bazena. Na katu se nalaze dvije spavaće sobe i dvije kupaonice, te nenatkrivena terasa. U kuću su ugrađivani vrhunski materijali s namještajem po mjeri od masivnog hrasta. Kuća ima podno grijanje i kamin, te dizalicu topline. Vila se nalazi na mirnoj lokaciji okružena zelenilom. Na istočnoj strani otoka Krka
-----------	--

smještena je općina Dobrinj s istoimenim središtem. Dobrinj se nalazi na brežuljku visokom oko 200 metara i jedan je od srednjovjekovnih kaštela koji su u prošlosti bili središta pismenosti. Dobrinjština je stoljećima bila izrazito poljoprivredni kraj. Bilo je zastupljeno i stočarstvo te maslinarstvo kao i iskorištavanje šumskog bogatstva. Mjesto je poznato i po živopisnoj narodnoj nošnji, folklornim manifestacijama, školi sopela (krčki puhački instrument) te tradicionalnoj domaćoj kuhinji. U ovom otočnom središtu prevladavaju autohtone kamene kuće i uske kamene ulice koje odišu prošlim vremenima. Nedaleko Dobrinja nalazi se špilja Biserujka koja oduševljava svojom ljepotom i zanimljivošću istaloženih oblika. To je jedina špilja na otoku, od njih više od 50, uređena za prijam posjetitelja. Prema legendi, špilja je ime Biserujka (biser) dobila prema blagu koje je u njoj pronađeno, a pripadalo je lokalnim gusarima. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 20502

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 478868
Agency ref id: 20502