

## Istra, Labin, lijepo građevinsko zemljište, Labin, Arazi



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Velvet Realestate
E-posta:	info@velvet-realestate.hr
Ekle:	Velvet
Soyad:	Realestate
Firma Adı:	Velvet Realestate
Service Type:	Selling and renting
Ek E-posta:	info@velvet-realestate.hr
Web Sitesi:	https://www.velvet-realestate.hr
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Labin
City area:	Labin
Posta Kodu:	52220
Adres:	Rudarska 1
Mobile:	+385 95 584 4479
Hakkımızda:	Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık:	Istra, Labin, lijepo građevinsko zemljište
Emlak:	Satılık
Arazi tipi:	Şantiye
Metre Kare:	1448 m <sup>2</sup>
Fiyat:	129,000.00 €
Gönderildi:	31.07.2023

#### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Labin
Şehir alanı:	Labin
Poštanski broj:	52220



## Tanım

Ek bilgi:

Istra, Labin, lijepo građevinsko zemljište. Na brežuljku, iznad mora i Rapca smjestio se srednjovjekovni gradić Labin čije se izvorno ime Alvona prvi puta spominje već 285g. prije Krista. Rijetko koji grad Vam može ponuditi toliko toga odjednom. Možete uživati u šetnjama među starim zidinama, zavirite u umjetničke atelijere, uživajte u <https://shared.project.hr/templates/images/flags/hr.gif>prekrasnom pogledu s Fortice na more, Rabac, Kvarner i otoke Kvarnera. Osjetite dašak prošlosti, posjetite spomenike industrijskoj baštini i doživite bogatu povjest grada... U lijepom i mirnom dijelu smjestilo se na prodaju građevinsko zemljište ukupne površine 1625 m2. Zemljište je smješteno u jednom od gradskih naselja. Labin, lijepo građevinsko zemljište ima prilaz s asfaltirane prometnice. Elektro mreža, vodovodna mreža, telefonska mreža, u neposrednoj su blizini zemljišta. Dozvoljena je izgradnja urbane vile, Minimalna površina građevne čestice je 1000 m2. Maksimalna visina građevine dozvoljena je 8,50 m, odnosno maksimalni broj nadzemnih etaža može biti prizemlje+1+potkrovlje. Minimalno 50 % od ukupne površine parcele mora biti park ili druga zelena uređena površina. Zemljište je ravno, pravokutno, većinom livada. Mikrolokacija zemljišta je zanimljiva i okružena zelenilom no dovoljno blizu svim gradskim sadržajima. ID KOD AGENCIJE: 1220

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 479144  
Agency ref id: 1220