

Manja prizemnica s bazenom i voćnjakom, Valtura, Ližnjan, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Velvet Realestate
E-posta:	info@velvet-realestate.hr
Ekle:	Velvet
Soyad:	Realestate
Firma Adı:	Velvet Realestate
Service Type:	Selling and renting
Ek E-posta:	info@velvet-realestate.hr
Web Sitesi:	https://www.velvet-realestate.hr
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Labin
City area:	Labin
Posta Kodu:	52220
Adres:	Rudarska 1
Mobile:	+385 95 584 4479
Hakkımızda:	Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Manja prizemnica s bazenom i voćnjakom, Valtura
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	71 m ²
Arsa Ölçüsü:	639 m ²
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	1
Fiyat:	260,000.00 €
Gönderildi:	31.07.2023

Durum

Son Güncelleme:	2021
-----------------	------

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Ližnjan
Şehir alanı:	Valtura
Poštanski broj:	52204

İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------



Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

Park

Otopark sayısı:	3
-----------------	---

Tanım

Ek bilgi:	<p>Valtura, naselje sjeveroistočno od Pule. Smještena je blizu ruba zaravnjenoga područja iznad uvale Budava u jugoistočnoj Puljštini. Gospodarstvo se temelji na poljodjelstvu i stočarstvu, no sve se veći broj stanovnika zapošljava u obližnjoj Puli ili u seoskom turizmu. U okolici se vadi i obrađuje ukrasni kamen. Na širem području Valture velik je broj arheoloških nalazišta. - Smještena na mirnoj lokaciji, nalazi se ova manja prizemnica ukupne površine od 71 m2. Prizemnica se sastoji od kuhinje s blagovaonicom, manjeg dnevnog boravka, dvije spavaće sobe te kupaonice s kadom. Iz glavne spavaće sobe se izlazi na prostranu natkrivenu terasu od 44 m2 opremljenu stolom za objed te vanjskom garniturom. Kući također pripada i podrum od 20 m2 koje trenutno služi kao spremište. Na okućnici od 639 m2 nalazi se bazen od 21 m2, sunčalište te igralište za one najmlađe. Okućnicu također krasi raznovrsne voćke poput stabla smokve, kruške, trešnje, marelice, citrusa kao što su limun, mandarina i naranča te grožđe. Na nekretnini ima mjesta za tri automobila. Temperatura se regulira putem klima uređaja te peći na drva. Fasada kuće obnovljena je 2021. godine, a sam bazen je napravljen 2020. godine. Kuća je kompletno opremljena te se kao takva i prodaje. Idealna nekretnina za obiteljski život ili za turistički najam. Poštovani klijenti agencijska provizija naplaćuje se u skladu s općim uvjetima poslovanja: https://velvet-realestate.hr/opci-uvjeti-poslovanja/ ID KOD AGENCIJE: 1219</p>
-----------	--

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası:	479145
-----------------------	--------

Agency ref id: 1219